

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

## Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС»

Код эмитента: 36241-R

за 1 квартал 2017 г.

Адрес эмитента: 109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4, эт.2,  
пом. XXIX, ком. 20

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит  
раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных  
бумагах**

Генеральный директор ООО «ИКС 5 ФИНАНС» Дата: 12 мая 2017	_____ А.А. Коржова подпись
Генеральный директор АО «Х5 Синергия», лица осуществляющего функции главного бухгалтера на основании Договора № ВВ-6/696 от 01.01.2016г. на оказание услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета Дата: 12 мая 2017	_____ Н.Ф. Гайнуллина подпись

Контактное лицо: <b>Дандуров Владислав, Начальник управления корпоративного финансирования</b> Телефон: <b>(495) 662-88-88</b> Факс: <b>(495) 662-88-88</b> Адрес электронной почты: <b>X5_Corporate_Finance@x5.ru</b> Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: <b>www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=9483, www.x5- finance.ru</b>
--

# Оглавление

Оглавление.....	2
I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента .....	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента .....	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	7
1.4. Сведения о консультантах эмитента .....	7
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	7
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	8
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	8
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	9
2.3. Обязательства эмитента.....	9
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность .....	9
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	11
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения .....	16
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	16
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг .....	16
2.4.1. Отраслевые риски .....	17
2.4.2. Страновые и региональные риски .....	19
2.4.3. Финансовые риски .....	20
2.4.4. Правовые риски.....	22
2.4.5. Репутационный риск.....	23
2.4.6. Стратегический риск.....	24
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	24
III. Подробная информация об эмитенте .....	26
3.1. История создания и развитие эмитента.....	26
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	26
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	27
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	27
3.1.4. Контактная информация.....	27
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	27
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	28
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	28
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	28
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	28
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	30
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	30
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ .....	30
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов .....	30
3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	31
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи .....	31
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	31
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях .....	34
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	34
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по	

приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	34
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	34
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	34
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	35
4.3. Финансовые вложения эмитента .....	36
4.4. Нематериальные активы эмитента .....	38
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	38
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	38
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	40
4.8. Конкуренты эмитента .....	40
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	41
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	41
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	43
Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	43
Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	45
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	45
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля .....	46
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	47
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и(или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	48
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	49
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента.....	49
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	49
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	49
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	49
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции').....	50
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента .....	50
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций .....	51
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	51
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	52
VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	53
7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	53
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	62
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента .....	65
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	65

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	65
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года.....	65
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	65
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	65
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	65
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента.....	65
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента.....	66
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	66
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного капитала либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций.....	67
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.....	68
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	72
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	75
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента.....	75
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены.....	75
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными.....	80
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением.....	84
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	84
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.....	84
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	85
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	85
8.8. Иные сведения.....	94
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.....	95

## Введение

*Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.*

**Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета:**

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг, Биржевые облигации эмитента допущены к организованным торгам на бирже.

**Депозитарий, осуществляющий централизованное хранение:**

Полное наименование: Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»

Сокращенное наименование: НКО АО НРД

Место нахождения: город Москва, улица Спартаковская, дом 12

Почтовый адрес: 105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 12

ИНН: 7702165310

Телефон: (495) 956-2790, (495) 956-2791

Номер лицензии: 045-12042-000100

Дата выдачи: 19 февраля 2009 г.

Срок действия: не ограничен

Орган, выдавший лицензию: ФСФР России

Производственные и финансовые показатели, представленные в значительной части разделов настоящего отчета, относятся только к ООО «ИКС 5 ФИНАНС» (далее – Общество, Эмитент), и не отражают положение Группы X5 Retail Group (далее также – X5, X5 Retail Group, Группа, Группа X5) в целом, не могут служить основанием для анализа деятельности Группы X5 Retail Group. Финансовые показатели основываются на неконсолидированной отчетности, составленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета (если не указано иное).

# I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

## 1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Райффайзенбанк»

Сокращенное фирменное наименование: *АО "Райффайзенбанк"*

Место нахождения: *129090, г. Москва, ул. Троицкая, д.17, стр.1*

ИНН: *7744000302*

БИК: *044525700*

Номер счета: *40702810700001407396*

Корр. счет: *30101810200000000700*

Тип счета: *расчетный*

## 1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

Указывается информация об аудиторе (аудиторах), осуществляющем (осуществившем) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента и (или) группы организаций, являющихся по отношению друг к другу контролирующим и подконтрольным лицами либо обязанных составлять такую отчетность по иным основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, если хотя бы одной из указанных организаций является эмитент (далее – сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента), входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в том числе его сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности, за текущий и последний заверченный финансовый год.

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Статус-Аудит»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Статус-Аудит»*,

Место нахождения: *121293, г. Москва, ул. Генерала Ермолова, д. 10/6, оф. 96*

ИНН: *7730556322*

Телефон: *89154102894*

Адрес электронной почты: *niki-anzhela@yandex.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество»*

Место нахождения: *119192, город Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4*

Финансовый год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2012		
2013		
2014		
2015		
2016		

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от

эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента):

**Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет**

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

**Тендер не проводился. Общее собрание участников утверждает аудитора общества (ст. 23.1. Устава ООО «ИКС 5 ФИНАНС»)**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

**Выдвижение кандидатуры аудитора происходит в соответствии с Федеральным законом “Об обществах с ограниченной ответственностью” от 08.02.1998г. №14-ФЗ. Вопрос утверждения кандидатуры аудитора Общества относится к компетенции общего собрания участников**

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

**не проводились**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам последнего завершенного финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

**Размер вознаграждения аудитора является одним из критериев выбора аудита в ходе проведения тендера, и определяется в соответствии с бюджетом Эмитента. Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют. Порядок выплаты и размер денежного вознаграждения аудитором за проведение аудита определяется договором оказания аудиторских услуг и не может быть поставлен в зависимость от выполнения каких бы то ни было требований аудируемого лица о содержании выводов, которые могут быть сделаны в результате аудита. Сумма вознаграждения, выплаченная в 2016 году составила 40 678 руб. с НДС**

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: **нет**

### **1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента**

**Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались**

### **1.4. Сведения о консультантах эмитента**

**Финансовые консультанты и иные консультанты, раскрытие сведений о которых является существенным для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались**

### **1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

ФИО: **Коржова Анна Александровна**

Год рождения: **1981**

Сведения об основном месте работы:

Организация: **АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»**

Должность: **Директор по казначейству и корпоративному финансированию**

Организация: **ООО «ИКС 5 ФИНАНС»**

Должность: **Генеральный директор**

Сведения о лице, осуществляющем функции главного бухгалтера:

полное фирменное наименование: Акционерное общество «Х5 Синергия»

сокращенное фирменное наименование: АО «Х5 Синергия»

место нахождения: 109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4

ИНН: 2635812753

ОГРН: 1122651017510

номер телефона и факса: 8-495-662-88-88

номер факса: 8-495-662-88-88

адрес страницы в сети Интернет, используемой юридическим лицом для раскрытия информации:  
отсутствует

от имени АО «Х5 Синергия» настоящий Ежеквартальный отчет подписан:

**ФИО: Гайнуллина Наталья Фанисовна**

Год рождения: 1975

Основное место работы:

Организация: АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»

Должность: Директор по финансовому учету и отчетности

Организация: АО «Х5 Синергия»,

Должность: Генеральный директор

Основание подписания ежеквартального отчета: Договор № ВВ-6/696 от 01.01.2016г. на оказание услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета от 01.01.2016 г.

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой *рассчитаны* показатели: *РСБУ*

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: *тыс. руб./чел.*

Наименование показателя	2016, 3 мес.	2017, 3 мес.
Производительность труда	0	0
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	4,22	5,03
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0,59	0,83
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	26,36	0,74
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Наименование показателя	2015	2016
Производительность труда	0	0
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	3,52	5,13
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0,43	0,83

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	7,05	0,31
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

**Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:**

*Показатели имеют положительную динамику развития организации.*

## **2.2. Рыночная капитализация эмитента**

*Эмитент не является акционерным обществом, обыкновенные акции которого допущены к организованным торгам.*

## **2.3. Обязательства эмитента**

### **2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность**

На 31.12.2016 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	35 000 000
в том числе:	
кредиты	
займы, за исключением облигационных	
облигационные займы	35 000 000
Краткосрочные заемные средства	917 499
в том числе:	
кредиты	
займы, за исключением облигационных	917 499
облигационные займы	
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	
в том числе:	
по кредитам	
по займам, за исключением облигационных	
по облигационным займам	

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	134 530
из нее просроченная	
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	6 551
из нее просроченная	
перед поставщиками и подрядчиками	
из нее просроченная	
перед персоналом организации	4
из нее просроченная	
прочая	127 975

из нее просроченная	
---------------------	--

При наличии просроченной кредиторской задолженности, в том числе по заемным средствам, указываются причины неисполнения и последствия, которые наступили или могут наступить в будущем для эмитента вследствие неисполнения соответствующих обязательств, в том числе санкции, налагаемые на эмитента, и срок (предполагаемый срок) погашения просроченной кредиторской задолженности или просроченной задолженности по заемным средствам.

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»*

Место нахождения: 109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр.4

**Является резидентом РФ**

Сумма задолженности: *119 754 тыс. руб.*

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):  
**не применимо.**

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Да*

На 31.03.2017 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	30 000 000
в том числе:	
кредиты	
займы, за исключением облигационных	
облигационные займы	30 000 000
Краткосрочные заемные средства	5 576 123
в том числе:	
кредиты	
займы, за исключением облигационных	576 123
облигационные займы	5 000 000
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	
в том числе:	
по кредитам	
по займам, за исключением облигационных	
по облигационным займам	

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	153 662
из нее просроченная	
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	6 595
из нее просроченная	

перед поставщиками и подрядчиками	
из нее просроченная	
перед персоналом организации	5
из нее просроченная	
прочая	147 062
из нее просроченная	

При наличии просроченной кредиторской задолженности, в том числе по заемным средствам, указываются причины неисполнения и последствия, которые наступили или могут наступить в будущем для эмитента вследствие неисполнения соответствующих обязательств, в том числе санкции, налагаемые на эмитента, и срок (предполагаемый срок) погашения просроченной кредиторской задолженности или просроченной задолженности по заемным средствам.

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»*

Место нахождения: 109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр.4

**Является резидентом РФ**

Сумма задолженности: *138 709 тыс. руб.*

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):  
*не применимо.*

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Да*

### **2.3.2. Кредитная история эмитента**

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам и/или договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного , состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и(или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>1. Облигационный заём, серия 01</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Держатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	9 000 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	9 000 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	2548
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	7,80
Количество процентных (купонных) периодов	14
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	01.07.2014
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	01.07.2014
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	погашен

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>2. Облигационный заём, серия 04</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Держатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	8 000 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	8 000 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	2548
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,6
Количество процентных (купонных) периодов	14
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	02.06.2016
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	02.06.2016
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	погашен

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>3. Облигационный заём, серия БО-01</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Держатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5 000 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	5 000 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	1092
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,5
Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число	Нет

указанных просрочек и их размер в днях	
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	01.10.2015
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	01.10.2015
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	погашен

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>4. Облигационный заём, серия БО-02</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Держатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5 000 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	5 000 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	1092
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,1
Количество процентных (купонных) периодов	6
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	23.09.2016
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	23.09.2016
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	погашен

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>5. Облигационный заём, серия БО-03</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Держатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5 000 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	5 000 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	1092
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	8,85
Количество процентных (купонных) периодов	6

Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	26.10.2016
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	26.10.2016
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	погашен

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>6. Облигационный заём, серия БО-04</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Держатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5 000 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	5 000 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	2548
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,9
Количество процентных (купонных) периодов	14 (7 – оферта)
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	11.10.2022 (16.04.2019 – оферта)
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	не погашен, дата погашения еще не наступила
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют
<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>6. Облигационный заём, серия БО-05</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Держатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5 000 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	5 000 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	2548
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,9
Количество процентных (купонных)	14 (5 – оферта)

периодов	
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	09.03.2023 (13.09.2018 – оферта)
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	не погашен, дата погашения еще не наступила
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>6. Облигационный заём, серия БО-06</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Держатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5 000 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	5 000 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	2548
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	14 (3 – оферта)
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	27.04.2023 (02.11.2017 – оферта)
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	не погашен, дата погашения еще не наступила
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>6. Облигационный заём, серия БО-07</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Держатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	5 000 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	5 000 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	2548
Средний размер процентов по кредиту	9,75

займу, % годовых	
Количество процентных (купонных) периодов	14 (5 – оферта)
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	01.08.2023 (05.02.2019 – оферта)
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	не погашен, дата погашения еще не наступила
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>6. Облигационный заём, серия 001P-01</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Держатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	15 000 000 000 RUR
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	15 000 000 000 RUR
Срок кредита (займа), (дней)	5460
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,45
Количество процентных (купонных) периодов	30 (6 – оферта)
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	11.09.2031 (26.09.2019 – оферта)
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	не погашен, дата погашения еще не наступила
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

### **2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения**

*Указанные обязательства отсутствуют*

### **2.3.4. Прочие обязательства эмитента**

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

## **2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых**

## ***(размещенных) ценных бумаг***

Деятельность Общества связана с финансированием деятельности Группы X5, при этом юридическим лицам Группы X5 принадлежит 100% Общества. Так как система управления рисками в отношении юридических лиц Группы X5 единая, описание рисков приводится в отношении Группы X5.

Общество и Группа X5 не осуществляет и не планирует осуществлять свою основную деятельность на внешнем рынке, в связи с этим информация приводится относительно внутреннего рынка.

Ниже раскрыты основные риски, которые могут негативно повлиять на её финансовые результаты Группы X5 и на способность Общества своевременно, в полном объеме исполнить обязательства по облигациям серий БО-04, БО-05, БО-06, БО-07,001P-01. Негативное влияние может также оказать возникновение принципиально новых рисков, о которых Группе X5 не было известно ранее. Существующая система управления рисками Группы X5 призвана своевременно их выявлять, незамедлительно и соразмерно реагировать с целью минимизировать возможный ущерб акционеров, кредиторов и других заинтересованных сторон, однако не дает 100% гарантии исключения негативных последствий от реализации рисков.

В настоящем разделе Ежеквартального отчета приводятся описание рисков и их влияние, описание мер по их снижению, политика в области управления рисками и внутреннего контроля на отчетную дату, то есть на 31 марта 2017 г.

### ***Политика Группы в области управления рисками и внутреннего контроля***

Система управления рисками является частью общей системы управления Группы и направлена на достижение стратегических и операционных целей, обеспечение операционной эффективности и сохранности активов, достоверности финансовой отчетности и соблюдения законодательства.

Подходы управления рисками в Группе X5 основаны на COSO Enterprise Risk Management и закреплены в Политике по управлению рисками, которая содержит правила классификации рисков, порядок определения аппетита к риску, методику оценки рисков и требования к митигации, распределение ответственности в области управления рисками.

Для обеспечения эффективности системы риск менеджмента и внутреннего контроля в Группе X5 применяется трёхуровневая модель защиты:

- Первая линия защита - осуществление контроля непосредственно в самих бизнес-подразделениях.
- Вторая линия защиты сконцентрирована в специализированных подразделениях, обеспечивающих поддержку и развитие системы управления рисками и внутреннего контроля: подразделение, отвечающее за координацию процесса управления рисками, подразделение контроля нормативно-правового соответствия, и подразделение, отвечающие за развитие системы внутреннего контроля. Функция финансов способствует менеджменту на всех уровнях разработке процедур внутреннего контроля, которые должны быть риск-ориентированные и встроены в бизнес-процессы.
- Третья линия защита – Внутренний аудит, непосредственно подчиняющийся Комитету по аудиту при Наблюдательном совете.

В Группе X5 внедрена процедура ежегодной оценки рисков на стратегическом и тактическом горизонте с участием Исполнительного комитета, которая включает идентификацию рисков, оценку вероятности их возникновения и влияния на цели компании/подразделения, оценку достаточности, существующих мер по снижению риска, а также формирование планов по созданию дополнительных инициатив по снижению рисков и учёт в рамках бюджетной кампании ресурсов, необходимых для поддержания текущего уровня или снижения уровня риска.

## ***2.4.1. Отраслевые риски***

### ***Риск изменения потребительских предпочтений и снижения потребительского спроса***

На структуру и объем потребительского спроса в денежном и абсолютном выражении влияют уровень реальных доходов населения, индекс потребительской уверенности, уровень безработицы, обусловленные экономической ситуацией – покупательской способностью. Покупательский спрос определяется также демографическими показателями, моделями поведения и стилем жизни. Покупательский спрос между регионами и локациями неравномерный, подвержен сезонности (влияние времени года, государственных праздников).

Снижение покупательской способности может привести к снижению среднего чека, снижению выручки,

рентабельности бизнеса Группы X5 и замедлению роста торговых сетей.

Влияние риска снижается за счет мультиформатной модели портфеля магазинов Группы, позволяющей удовлетворить ценовые и продуктовые потребности разного типа потребителей за счет различий в ассортименте и ценовой политики в магазинах разных форматов, а также адаптации ценностных предложений торговых сетей и бизнес-планов.

#### ***Риск повышения уровня конкуренции***

Рынок розничной торговли характеризуется высокой конкуренцией в центральном регионе, особенно в Москве и Санкт-Петербурге. По мере развития продуктового ритейла в России конкуренция между федеральными, региональными торговыми сетями усиливается. Появление новых конкурентов, консолидация существующих торговых сетей, рост других торговых сетей в регионах присутствия Группы X5 может привести к повышению уровня конкуренции, проявляющийся в агрессивных действиях в операционной деятельности (ценовых войнах, маркетинговых акциях, конкуренции за арендные торговые площади, конкуренции за коммерческие и логистические условия, базовый и управленческий персонал и т.д.). На уровень конкуренции может также влиять развитие Интернет-торговли, появление новых подформатов розничной торговли, технологий и бизнес-моделей.

Усиление конкуренции может привести к снижению выручки, рентабельности бизнеса Группы X5 и операционной прибыли, динамики роста торговых сетей, снижению доли на розничном рынке.

Для снижения влияния риска Группа X5 учитывает при планировании развития и в своей текущей операционной деятельности влияние действий основных конкурентов. Группа X5 отслеживает развитие розничных технологий, тестирует и внедряет наиболее перспективные технологии, бизнес-модели.

#### ***Риск ограничения продуктового предложения и повышения закупочных цен товаров (в том числе сырья)***

Ограничение продуктового предложения и повышение закупочных цен на товары (в том числе сырье) может быть обусловлено осложнением отношений со странами-поставщиками, ухудшением положений отечественных производителей, увеличением доли отдельных поставщиков в ассортименте торговых сетей и использованием ими своего привилегированного положения, снижением урожайности, увеличением инфляции издержек поставщиков, изменениями в таможенном законодательстве и валютных колебаниях.

Данный риск может привести к снижению выручки, рентабельности бизнеса Группы X5 и операционной прибыли.

Для снижения вероятности и влияния риска Группа X5 стремится диверсифицировать источники поступления товаров, работает над получением более выгодных коммерческих и логистических условий закупок, оптимизацией закупочных технологий, оптимизацией доли продукции локальных поставщиков, расширением сотрудничества с непосредственными производителями, развивает собственные торговые марки и собственный импорт из различных стран.

#### ***Риск изменения цен на продукцию Группы***

Увеличение розничных цен может быть обусловлено увеличением закупочных цен, а снижение розничных цен – снижением покупательского спроса и усилением конкуренции, существенным снижением закупочных цен (дефляцией) по отдельным категориям товаров. Возможно усиление государственного регулирования в отношении ценообразования.

Данный риск может привести к снижению выручки, рентабельности бизнеса Группы X5 и операционной прибыли. В случае резкого изменения розничных цен руководство Группы X5 предпримет все необходимые действия по пересмотру оперативных и стратегических планов с целью обеспечить необходимый уровень рентабельности бизнеса и исполнение обязательств Группы X5, Общества.

Соблюдая требования антимонопольного законодательства, Группа X5 стандартизировала условия для поставщиков товаров, установив единые подходы по маркетинговым услугам продвижения товаров и информационным услугам, обеспечивая поставщикам равные условия для сотрудничества, совершенствует способы продажи услуг и повышает эффективность бизнес-процессов по предоставлению услуг.

#### ***Риск ограничения предложения и повышения стоимости ключевых товаров, услуг, необходимые для осуществления текущей деятельности и осуществления планов развития (расширения) торговой сети***

Ограничение предложения и повышение стоимости материалов, оборудования, товаров и услуг может

быть обусловлено снижением конкуренции в конкретном сегменте рынка, регионе из-за экономических факторов и консолидации, увеличением издержек контрагентов, усилением государственного регулирования в данном сегменте рынка, увеличением спроса и усилением конкуренции за их товары и услуги, валютными колебаниями, наличием монополий и недобросовестными практиками ведения бизнеса, недостатками закупочных стратегий Группы Х5.

Ограничение предложения и повышение стоимости может привести к увеличению операционных расходов и капитальных затрат.

Руководители функциональных направлений Группы Х5 на регулярной основе ведут работу по развитию закупочных процедур и взаимодействия с поставщиками.

#### ***Риск введения законодательных ограничений, действующих в отношении розничной торговли***

Отраслевые риски могут быть обусловлены новыми ограничениями реализации, ценообразования товаров, в том числе по отдельным видам товаров, ограничениями рекламной деятельности, режима работы, открытия и реконструкции торговых объектов и т.д. Ограничения могут вводиться как на федеральном, так и на региональном уровне.

Новые ограничения могут привести к снижению выручки и рентабельности бизнеса Группы Х5, снижению доли на рынке, увеличению расходов.

Группа Х5 отслеживает законодательные и регуляторные активности государства, касающиеся деятельности розничных сетей, прорабатывает альтернативные варианты и взаимодействует органами власти в рамках, предусмотренных законодательством РФ.

#### ***Влияние на исполнение Эмитентом обязательств по ценным бумагам***

С учетом предпринимаемых на дату выпуска Ежеквартального отчёта шагов по снижению вышеуказанных рисков их влияние не должно значительно повлиять на исполнение Обществом обязательств по ценным бумагам.

## **2.4.2. Страновые и региональные риски**

### ***Страновые риски***

Экономике РФ присущи определенные черты развивающегося рынка, включая сложности в прогнозировании и надежности (достоверности) макроэкономических показателей, относительно высокий уровень инфляции и процентных ставок, их слабое прогнозирование, а также зависимость от мировых цен на энергоносители и другие природные ресурсы, экспорта высокотехнологического оборудования и товаров, волатильность национальной валюты, ограниченные возможности привлечения финансирования на мировых финансовых рынках.

Страновые риски могут привести к снижению выручки, рентабельности бизнеса Группы Х5, операционной и чистой прибыли.

Остающаяся сложной внешнеполитическая ситуация влияет на состояние экономики РФ, деловую активность и инвестиционную привлекательность российских компаний для иностранных инвесторов. Группа Х5 оценивает экономическую ситуацию в Российской Федерации как сложную.

Группа Х5 отслеживает прогнозы и статистические данные по макроэкономическим показателям Минэкономразвития, прогнозы и данные аналитических агентств, инвестиционных компаний, кредитный рейтинг России, уровень ликвидности на российском и международном финансовом рынке, внешнюю и внутреннюю политику России и учитывает при ежегодной корректировке стратегических целей и формировании, ежеквартальной корректировке бизнес-планов.

### ***Региональные риски***

Региональные риски связаны с различным уровнем развития регионов, износом объектов инфраструктуры, уровнем активности региональных органов власти и общественных организаций в отношении рынка розничной торговли.

Большая часть торговых объектов Группы сосредоточена в развитых в экономическом плане регионах России. Макроэкономическая среда выбранных регионов географического присутствия магазинов и распределительных центров Группы благоприятным образом сказывается на деятельности Группы Х5 и позволяет говорить об отсутствии специфических существенных региональных рисков.

В условиях сложной экономической ситуации федеральные, региональные, местные органы власти ожидают от розничного ритейла социально-ответственного ведения бизнеса, ориентированного на сотрудничество с отечественными производителями и поддержку социально незащищенных слоев

населения, увеличение рабочих мест, улучшение инфраструктуры возле объектов недвижимости Группы X5, своевременную и полную уплату налогов в федеральные и местные бюджеты. Группа X5 ведет бизнес в рамках законодательства РФ, открыто взаимодействует с региональными, местными органами власти и общественными организациями, работает над положительным восприятием торговых сетей в глазах общественности, государства и участвует в соответствующих инициативах.

#### ***Риски возможных военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок***

На данный момент социальная нестабильность, забастовки, террористические атаки, военные конфликты и введение чрезвычайного положения не рассматриваются в качестве основных факторов страновых и региональных рисков. В случае наступления указанных событий руководство Группы X5 предпримет все необходимые меры, предписываемые действующим законодательством РФ и внутренними нормативными документами.

#### ***Риски, связанные с географическими, климатическими, экологическими и те условиями***

Климатические, географические условия регионов РФ отличаются. Стихийные бедствия, экологические катастрофы и техногенные аварии в отдельных регионах присутствия Группы X5 возможны и способны в краткосрочном периоде повлиять на деятельность отдельных торговых объектов и распределительных центров.

При выборе локаций магазинов и распределительных центров, региональных офисов анализируются и учитываются особенности условий региона.

### **2.4.3. Финансовые риски**

Способность Общества своевременно и в полном объеме обслуживать свои обязательства по облигациям определяется и обуславливается финансовым положением Группы X5. Основные финансовые риски, которые могут негативно сказаться на деятельности Группы X5 и способности Группы X5, Общества исполнять обязательства по облигациям: риск изменения процентных ставок (включая снижение ликвидности на российском и международном финансовом рынке), валютный риск, риск ликвидности, риск инфляции. Данные риски отражают общеэкономическую ситуацию в России и мире и отчасти находятся вне контроля Общества, Группы X5.

#### ***Риск изменения процентных ставок***

Изменение процентных ставок привлекаемых кредитов и займов может быть обусловлено усилением волатильности на российских и зарубежных финансовых рынках, сокращением деятельности зарубежных иностранных банков на территории РФ и снижением свободного объема межбанковских кредитов, ухудшением общего инвестиционного климата в РФ, изменением законодательства, регулирующего выпуск и обращение ценных бумаг, понижением суверенного рейтинга РФ на международном финансовом рынке, а также ухудшением операционных и финансовых показателей непосредственно самой Группы X5 и размер её кредитного портфеля.

Группа X5 не имеет значительных процентных активов, прибыль и операционная выручка Группы практически не подвержены влиянию изменения рыночных процентных ставок. Риск изменения процентных ставок Группы возникает по заемным средствам. Кредиты, привлекаемые под процентные ставки Ключевая ставка Банка России + маржа, являются источником риска для денежных потоков Группы. Политика Группы в области управления риском влияния изменения процентных ставок на потоки денежных средств состоит в структурировании кредитного портфеля таким образом, чтобы доля заимствований с процентной ставкой Ключевая ставка Банка России + маржа была ограниченной. При этом на конец отчетного периода все привлеченные заимствования Группы были с фиксированными процентными ставками.

Так как продуктовый розничный ритейл является динамично развивающейся отраслью, несмотря на спад экономики, он остается привлекательным для инвесторов.

Поскольку Группа X5 успешно реализовала свои планы по расширению торговых сетей в 2015-2016 году, показывала хорошие показатели LFL и рентабельность в сравнении с рынком розничной торговли, имеет высокий кредитный рейтинг, она имеет возможность получать новые кредитные займы и рефинансировать текущие займы, размещать облигации на относительно привлекательных условиях.

#### ***Валютный риск***

Валютный риск Группы X5 обусловлен наличием валютных финансовых вложений, закупочных договоров, договоров аренды и валютных договоров по другим функциональным направлениям. Наличие импортных товаров и оборудования, закупаемых в рублях, не рассматривается как фактор валютного риска, но при этом учитывается как фактор риска, связанного с повышением стоимости ключевых товаров, услуг, закупаемых товаров.

Валютный риск может повлиять на операционную и чистую прибыль.

На момент подготовки Ежеквартального отчета 100% обязательств по кредитам и облигациям Группы Х5, Общества номинированы в рублях.

У Группы Х5 существуют договоры, выплаты по которым номинированы/привязаны к курсу иностранных валют, по которым были установлены валютные коридоры или изменены первоначальные условия, и валютные договоры (аренда, закупка некоммерческих товаров и услуг, оборудования). Доля подобных договоров и непосредственные расходы контролируются бизнес-подразделениями и финансовым блоком, по возможности проводится импортозамещение, перевод на рублевые расчеты. Доля продуктов питания и непродовольственных товаров, поставляемых по прямому импорту, в общем объеме продаж компаний Группы Х5 незначительная.

#### ***Риск ликвидности***

Волатильность цен, курса мировых валют к рублю, изменение коммерческой маржи, массовые неплатежи контрагентов, отзыв лицензий банков или замораживание средств компании по инициативе государственных органов РФ, спад предложения ликвидности на кредитном рынке могут привести к разбалансированности показателей планов, бюджетов и инвестиционных программ Группы Х5, и, как следствие, к повышению риска дефицита ликвидности и источников финансирования. Риск ликвидности определяется как риск того, что компания может столкнуться с недостаточным финансированием при выполнении финансовых обязательств.

Для минимизации данного риска в Группе Х5 осуществляется регулярный контроль за операционными потоками денежных средств и открытыми кредитными линиями в банках, с целью обеспечения их достаточности для погашения текущих обязательств Группы Х5, Общества и финансирования программы развития. Риск ликвидности, связанный с краткосрочными обязательствами, носит сезонный характер: наибольшая вероятность риска возникает в 1-м квартале, тогда как в 4-м квартале наблюдается увеличение поступлений денежных средств. В связи с этим Группа Х5 планирует сроки погашения краткосрочных кредитных линий на 4-й квартал, когда свободные потоки денежных средств позволяют погасить краткосрочные займы. Группа Х5 имеет высокую степень свободы действий в отношении изменений программы капитальных вложений, оптимизирует отток денежных средств с помощью регулирования сроков имеющихся проектов капитальных вложений и переноса сроков будущих программ по инвестициям, если это необходимо.

Группа Х5 осуществляет строгий контроль за своей ликвидностью, увеличивая периоды выборки по возобновляемым кредитным линиям, а также продлевая сроки имеющихся кредитов или договариваясь об открытии новых кредитных линий. Группа Х5 контролирует соответствие требованиям ликвидности, используя краткосрочные и долгосрочные прогнозы и поддерживая наличие источников финансирования. На основе анализа существующей позиции Группы по ликвидности менеджмент считает, что имеющиеся кредитные линии и ожидаемые потоки денежных средств являются достаточными для финансирования текущих операций.

#### ***Риск инфляции***

Высокая инфляция коммерческих товаров может быть обусловлена риском ограничения предложения и повышением стоимости ключевых товаров и услуг, необходимых для осуществления текущей деятельности и осуществления планов развития (расширения) торговой сети, и риском ограничения продуктового предложения и повышения закупочных цен товаров (в том числе сырья). Низкая инфляция и дефляция рассматриваются как риск только в отношении коммерческих товаров при массовом характере, что может приводить к разбалансировке бюджетов Группы Х5.

Высокие темпы инфляции могут привести к повышению издержек Группы и снижению операционной рентабельности, при отсутствии факта сопоставимого увеличения цен на продаваемую продукцию, увеличению Ключевой ставки Банка России. Повышение уровня инфляции может стимулировать рост ряда издержек, что увеличит затраты на основную деятельность и управленческие расходы. К числу таких издержек необходимо, прежде всего, отнести арендные платежи и оплату труда, которые традиционно являются наиболее чувствительными к инфляционному воздействию.

По мнению Группы Х5, критический уровень инфляции, который может оказать негативное влияние на эффективность деятельности Группы Х5 и исполнение обязательств Обществу, находится значительно выше значения, прогнозируемого Правительством на ближайшие годы.

В случае значительного превышения фактических показателей роста индекса потребительских цен над прогнозными значениями, Группа Х5 планирует предпринять возможные меры по оптимизации расходов, сокращению размера и срока оборачиваемости дебиторской задолженности, а также внести надлежащие изменения в инвестиционную программу.

#### ***Показатели финансовой отчетности Группы Х5, которые наиболее подвержены изменению в***

#### *результате влияния финансовых рисков*

Риск	Вероятность возникновения	Характер изменений в отчетности
Изменение процентных ставок	Средняя	Изменение процентных ставок может повлиять на политику Группы X5 в области управления долгом, возможно изменение размера заемных средств (долгосрочных и краткосрочных) и изменение размера процентов к уплате
Изменения в валютном курсе	Средняя	Изменения в валютном курсе могут повлечь за собой увеличение издержек Группы X5
Инфляция	Средняя	Инфляция может привести к увеличению затрат Группы X5 и как следствие, к падению прибыли Группы X5 и рентабельности его деятельности.
Ликвидность	Низкая	Снижение прибыли до налогообложения под влиянием разнопланового воздействия остальных показателей. Рост объема заемных средств (краткосрочных и/или долгосрочных) для того, чтобы компенсировать в денежном обороте снижение прибыли. Увеличение процентов к уплате как следствие роста заемных средств. Увеличение расходов в случае применения в отношении Группы X5 штрафных санкций.

#### **2.4.4. Правовые риски**

В России продолжает формироваться правовая база, необходимая для поддержания рыночной экономики, что сопровождается наличием следующих основных рисков:

- возможное наличие противоречий между (а) федеральным законодательством; (б) законодательными актами, положениями и директивами, издаваемыми президентом, правительством и министерствами и с) положениями региональной и местной власти.
- неоднозначность интерпретаций российского законодательства судебными органами и регуляторами;
- существенные недостатки в регулятивной системе в связи с несвоевременным введением в действие или отсутствием исполнительных распоряжений по введению в действие нормативных актов.

Для минимизации воздействия негативных факторов, связанных с недостатками, присущими российской правовой системе, Группа X5 прикладывает все возможные усилия по выполнению всех действующих законодательных требований в полном объеме, тем не менее Группа X5 не может гарантировать, что государственные и судебные органы не станут оспаривать соответствие отдельных операций Группы X5 действующему законодательству.

#### ***Риск изменения требований по обороту алкогольной продукции, Закона о торговле и антимонопольного законодательства***

Ужесточение требований к получению лицензий на оборот алкогольной продукции и требований к её реализации может быть вызвано внутренней политикой в отношении усиления контроля оборота алкогольной продукции и повышения собираемости налогов и сборов, лоббированием коммерческих интересов и активностями общественных организаций, текущим уровнем соблюдения законодательных требований торговыми сетями.

Новые ограничения во взаимодействии с поставщиками и максимальной доли на рынке розничной торговли, усиление контроля соблюдения антимонопольного законодательства могут быть связаны с внутренней политикой по поддержке малого, среднего бизнеса и импортозамещению, лоббированием интересов крупных поставщиков и активностью общественных организаций, текущим уровнем соблюдения законодательных требований торговыми сетями.

Возможны новые изменения в отношении ценообразования, реализации отдельных товаров и прочих процессов розничной торговли.

Данный риск может привести к снижению выручки и рентабельности бизнеса Группы Х5, снижению доли на рынке, увеличению логистических, коммерческих, общих и административных расходов, увеличению капитальных затрат на информационные системы, расходов на открытие и реконструкции магазинов, распределительных центров.

Группы Х5 отслеживает законодательные и регуляторные активности государства, касающиеся деятельности розничных сетей, прорабатывает альтернативные варианты и взаимодействует органами власти в рамках, предусмотренных законодательством РФ.

#### ***Риск изменения валютного регулирования***

Новые ограничения и требования по валютным операциям могут быть обусловлены задачами ЦБ РФ, правительством РФ по предотвращению вывода капиталов из РФ, стремлением к повышению стабильности национальной валюты и мерами по противодействию легализации (отмыванию) преступных денежных средств, что может негативно повлиять на российский рынок капитала.

Группа Х5 находится в определенной зависимости от изменения валютного законодательства, т.к. часть продукции закупается напрямую у иностранных контрагентов. Группа Х5 на постоянной основе осуществляет мониторинг изменений нормативной базы в области валютного регулирования и следует всем установленным законодательным требованиям при осуществлении своей деятельности.

#### ***Риск изменения налогового законодательства***

Правительство РФ продолжает реформирование экономической и коммерческой инфраструктуры. В условиях спада экономики РФ возможны изменения системы налогообложения, направленные на стимулирование экономики, деловой активности и снижение теневой экономики, повышение собираемости налогов.

Изменения в налоговой системе, в частности, увеличение налоговых ставок, введение новых видов налогов, введение новых требований к налоговой отчетности и документообороту могут негативно отразиться на финансовых результатах Группы Х5.

Последние годы налоговые органы РФ приняли более жесткую позицию при применении налогового законодательства, и вполне возможно, что есть финансово-хозяйственные операции, которые не были оспорены в прошлом и могут теперь быть оспорены.

Несмотря на то, что руководство Группы Х5, основываясь на требованиях налогового законодательства, считает, что обязательства по налогам отражены в полном объеме. Возможно возникновение непредвиденных налоговых рисков для Группы Х5. Группа Х5 оценивает степень влияния на бизнес новых законодательных инициатив, проводит своевременные оценки влияния возможных изменений в налоговом законодательстве на показатели своей деятельности, а также принимает соответствующие меры, способные уменьшить негативные последствия изменений налоговой политики.

Руководство Группы Х5 регулярно анализирует внутренние процедуры на соответствие действующему налоговому законодательству, текущим интерпретациям, опубликованных в официальных источниках, принимает меры по максимальному соответствию налоговому законодательству.

#### ***Риск изменения правил таможенного контроля и пошлин***

Изменения правил таможенного контроля и пошлин РФ (в сторону их увеличения) может быть обусловлено защитой интересов отечественных производителей, политикой поддержки импортозамещения и снижения зависимости от экспорта, а также противодействию ввоза запрещенных товаров, в том числе определенных торговыми санкциями.

Изменение правил таможенного контроля и пошлин (в сторону их увеличения) может привести к дополнительным финансовым затратам при прямой закупке импортных товаров, долю которых Группа Х5 планирует в дальнейшем увеличивать.

### **2.4.5. Репутационный риск**

Риск потери деловой репутации (репутационный риск) Группы Х5 связан с предоставлением услуг потребителям розничной сети, исполнением требований регуляторов и сотрудничеством с персоналом, ключевыми контрагентами.

Деятельность по упаковке, сбыту, транспортировке и продаже продовольственных товаров несет в себе неотъемлемые риски порчи или повреждения продуктов, что может потенциально привести к претензиям, отзыву товаров и, как результат, к негативной огласке. Продовольственные продукты, как закупаемые, так и выпускаемые под собственной торговой маркой, могут содержать вредные вещества, которые могут в определенных случаях приводить к болезни, нанесению вреда здоровью или летальному исходу для конечных потребителей. С репутационной точки зрения риски выше для продуктов,

выпускаемых под собственными торговыми марками.

Контроль качества товаров и оказываемых услуг Группы X5 осуществляется в магазинах, распределительных центрах и подразделениях, ответственных за качество. Ведется работа с поставщиками по проверке качества поставляемых товаров.

Репутационный риск может также быть обусловлен нарушением персоналом правил делового поведения и этики в отношении покупателей, контрагентов, представителей государственных органов и СМИ и т.д., внутренних нормативных документов Группы X5, единичными и массовыми нарушениями законодательных требований из-за системных недостатков бизнес-процессов.

В Группе X5 организована и действует функция Комплаенс, отвечающая за соответствие законодательным нормам и стандартам, соблюдению правил делового поведения и этики. Работает горячая линия X5 по этическим вопросам и вопросам конфликта интересов среди сотрудников Группы X5. Также в Группе X5 функционирует Согласительная комиссия, которая рассматривает жалобы контрагентов.

#### ***Риски нарушения требований законодательства РФ***

На деятельность Группы X5 распространяются законодательные требования, которые относятся ко всем отраслям экономики (например, трудовое законодательство, охрана труда и здоровья, налоговое законодательство, защита интеллектуальной собственности) и отдельно к сектору розничной торговли (торговое, алкогольное законодательство, защита прав потребителей). В зависимости от характера, тяжести, массовости нарушения Группой X5 требований законодательства РФ может приводить к репутационным рискам, проверкам государственных органов контроля и надзора, штрафам и приостановке деятельности торговых объектов и распределительных центров. Причинами нарушений могут быть невыполнение персоналом внутренних нормативных документов, системные недостатки бизнес-процессов и системы внутреннего контроля. Также к данному риску может приводить несвоевременное приведение деятельности Группы X5 в соответствие с утвержденными изменениями законодательства РФ (несвоевременное внедрение изменений в бизнес-процессы).

Группа X5 разрабатывает и внедряет бизнес-процессы с учётом требований законодательства РФ, проводит обучение персонала, внедряет контроль на уровне информационных систем, проводит внутренние проверки по важнейшим функциональным направлениям, разработает системные меры по повторяющимся нарушениям, выявленным в ходе внутренних проверок и проверок государственных органов надзора, применяет дисциплинарные меры.

### ***2.4.6. Стратегический риск***

Дальнейшее развитие сферы продуктового ритейла и выхода новых сетевых игроков на ключевые позиции рынка России, а также отсутствие выгодных предложений на рынке M&A и возможностей для строительства или аренды новых торговых площадей и инфраструктурных объектов на горизонте 2017 – 2020 г. может повлиять на реализацию стратегических целей и инициатив Группы X5.

Позиция Группы X5 на российском рынке розничной торговли в значительной степени зависит от того, насколько точно Стратегия Группы X5 будет учитывать макроэкономическую и конкурентную среду, и от того, насколько успешно удастся сформулировать и реализовать свое стратегическое видение, а также от эффективности донесения Стратегии до сведения заинтересованных лиц и реализации.

Стратегия развития Группы X5, разработанная на несколько лет вперед, содержит описание планов дальнейшего роста и целевых финансовых показателей. Контроль за ходом реализации стратегии на постоянной основе осуществляет руководство Группы X5, Наблюдательный совет X5 Retail Group N.V. и рабочие комитеты при Наблюдательном совете X5 Retail Group N.V.

### ***2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента***

#### ***Риск невыполнения инвестиционной программы***

Выполнение стратегической задачи по увеличению числа магазинов и расширению системы логистики зависит непосредственно от возможности инвестировать финансовые ресурсы, которые Группа X5 привлекает на финансовом рынке и изымает из собственного операционного денежного потока.

Способность Группы X5 открывать новые магазины связана с успешным поиском объектов недвижимости для приобретения или аренды, отвечающих требованиям Группы X5. Рынок недвижимости в крупных городах России является высококонкурентным, что может повлечь за собой риск увеличения стоимости объектов, а также риск того, что Группа X5 не сможет своевременно выявить высококачественные объекты, что может негативно отразиться на планируемых темпах роста.

При реализации инвестиционных проектов Группа X5 сталкивается с риском несвоевременного ввода в эксплуатацию новых и реконструируемых объектов, узаконивания перепланировок, ростом затрат при их реализации. Задержки в реализации проектов, в том числе, по причине задержки в получении

разрешительной документации, сроков выполнения работ, а также изменения планов работ в связи с получением дополнительной информации о качестве и требованиях объекта, могут приводить к невыполнению сроков инвестиционной программы.

Недостаточная эффективность крупных сделок M&A и проведения интеграции приобретённых сетей может также негативно повлиять на выполнение инвестиционной программы.

Группа X5 проводит мониторинг реализации инвестиционных проектов на постоянной основе, в случае необходимости инвестиционные программы корректируются. Проводится постинвестиционный анализ объектов для оценки эффективности осуществляемой инвестиционной программы.

#### ***Риски, связанные с арендой недвижимого имущества***

Группа X5 арендует помещения для размещения магазинов торговых сетей и распределительных центров, региональных офисов. Невозможность возобновить договоры аренды объектов недвижимости под магазины, распределительные центры или продлить их на приемлемых условиях может быть обусловлена рыночными условиями на рынке недвижимости, действиями конкурентов и других юридических лиц, заинтересованными в объекте недвижимости, действиями местных органов власти. Расторжение договора аренды может быть вызвано существенными проблемами в инфраструктуре объекта, низкой рентабельности объекта.

Группа X5 заключает стандартизированные долгосрочные договора аренды, включающие правила индексации арендных платежей и компенсацию при досрочном расторжении, контролирует исполнение своих договорных обязательств. В случае расторжения договора аренды Группа X5 планирует осуществить поиск аналогичных помещений, подходящих для размещения магазинов. Существенное увеличение стоимости аренды в целом по стране или в определённых регионах присутствия Группы X5 вследствие инфляционных процессов и дестабилизации экономики могут негативно отразиться на финансовом результате Группы X5.

#### ***Риски, связанные с информационными системами и ИТ-инфраструктурой***

Роль информационных систем и ИТ-инфраструктуры в достижении операционных и стратегических целей с каждым годом все возрастает, требуя развития в соответствии масштабами и динамикой развития бизнеса, потребностями бизнес-подразделений и требованиями регуляторов, лучшими практиками. Риск связан с возможными ограничениями текущей ИТ-архитектуры и отдельных информационных систем, сложностями их использования и развития, недостаточным уровнем текущей поддержки и техническими сбоями.

Группа X5 при внедрении новых и доработке текущих ИТ-решений детально проработает требования, в том числе к обеспечению информационной безопасности, совершенствует свои ИТ-процессы, управляет распределением прав доступа, развивает процедуры обеспечения непрерывности деятельности Группы в части ИТ.

#### ***Риски, связанные с логистическими и операционными процессами***

Сбои в процессе поставок реализации товаров возможны в связи ошибками персонала, сбоями в информационных системах, нарушением договорных условий поставщиками, стихийными бедствиями и прочих непредвиденных обстоятельствах.

Группа X5 совершенствует свои операционные и логистические процессы, проводит обучение персонала, анализирует операционные показатели, включает их в программы материальной мотивации персонала, реализует системные меры по повышению эффективности операционных и логистических процессов.

#### ***Риск нехватки квалифицированного персонала***

Растущий дефицит специалистов и старение населения РФ увеличивает риск повышения спроса на квалифицированный персонал. Текучесть, нехватка базового квалифицированного персонала особенно выражена в регионах с высокой конкуренцией. Изменение отдельных бизнес-процессов Группы требует дополнительного обучения большого количества сотрудников.

Для удержания и повышения квалификации персонала Группа X5 совершенствует процессы подбора, адаптации и обучения, развития персонала, совершенствует компенсационные пакеты, программы профессионального и карьерного роста персонала, развивает корпоративную культуру.

#### ***Риск мошеннических, злонамеренных действий контрагентов, персонала, покупателей***

Деятельность Группы X5 связана с закупками широкого ассортимента коммерческих товаров,

некоммерческих товаров и услуг, большим количеством операций с товарно-материальными ценностями и объектами недвижимости, взаимодействием с большим и постоянно обновляемым перечнем контрагентов и ответственных исполнителей Группы Х5. Риск мошенничества, подкупа, сговора как со стороны контрагентов, так и персонала Группы Х5, кражи и мошенничества покупателей рассматриваются в качестве риска, так как присущи данному виду бизнеса.

Группа Х5 осуществляет проверку контрагентов и персонала на благонадёжность, на всех уровнях управления и во всех функциональных направлениях внедряет и развивает контрольные процедуры по предотвращению, выявлению мошенничества и злонамеренных действий, проводит расследования, при необходимости применяет дисциплинарные меры, инициирует привлечение виновных лиц к административной и уголовной ответственности.

#### ***Риск невозможности получить, продлить алкогольные лицензии***

Риски, связанные с невозможностью получить, продлить алкогольные лицензии, связаны с возможным попаданием магазина/ распорядительного центра в зону ограничения торговли алкоголем, неисполнением арендодателем обязательств по оформлению документов, необходимых для лицензирования, несоответствием помещений требованиям пожарной безопасности.

Для новых объектов Группа Х5 оценивает риски получения алкогольной лицензии, рассчитывая инвестиционную эффективность при положительном и негативной сценарии, соответственно принимает решение, прописывая в договорах аренды обязательства арендодателя и особые условия оплаты. Для действующих объектов работы по продлению лицензий инициируются до окончания действия (сбор документов, проверка объекта на соответствие установленным требованиям). Тем не менее, попадание отдельных магазинов в зону ограничения торговли алкоголем в период процедуры продления лицензий возможно.

#### ***Риски по судебным процессам и разбирательствам***

Неточности, разночтения заключенных договоров, нарушение договорных условий Группой Х5, Обществом или контрагентами, непреднамеренное нарушение законодательства РФ из-за недостатков в нём, намеренное нарушение законодательства РФ отдельными должностными лицами могут приводить к судебным процессам и другим разбирательствам.

На момент подготовки Ежеквартального отчета Группа Х5 и Общество не участвуют в судебных процессах и разбирательствах, способных ощутимо повлиять на финансовые результаты Группы Х5 и исполнение обязательств по облигациям Общества.

#### ***Риски, связанные с возможной ответственностью по долгам третьих лиц***

Юридические лица, входящие в Группу Х5, не имеют условных обязательств по долгам третьих лиц, способных повлиять на исполнение обязательств по облигациям Общества.

#### ***Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг)***

У Группы Х5 отсутствуют потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг). Указанный риск отсутствует.

## **III. Подробная информация об эмитенте**

### ***3.1. История создания и развитие эмитента***

#### ***3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента***

Полное фирменное наименование эмитента: ***Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС»***

Дата введения действующего полного фирменного наименования: ***27.12.2006***

Сокращенное фирменное наименование эмитента: ***ООО «ИКС 5 ФИНАНС»***

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: ***27.12.2006***

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

***Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось***

### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1067761792053

Дата государственной регистрации: 27.12.2006

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве*

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

Срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

*Срок, до которого Эмитент будет существовать: Эмитент создан на неопределенный срок*

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

*Эмитент был зарегистрирован в качестве юридического лица 27 декабря 2006 года. Эмитент создан с целью привлечения капитала на долговом рынке для финансирования потребностей X5 Retail Group.*

*10 июля 2007 года Эмитент разместил неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01.*

*11 июня 2009 года эмитент разместил неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 04.*

*04 октября 2012 года эмитент разместил неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01.*

*27 сентября 2013 года эмитент разместил неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-02.*

*30 октября 2013 года эмитент разместил неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-03.*

*20 октября 2015 года эмитент разместил неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-04.*

*17 марта 2016 года эмитент разместил неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-05.*

*05 мая 2016 года эмитент разместил неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-06.*

*09 августа 2016 года эмитент разместил неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-07.*

*29 сентября 2016 года эмитент разместил неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-01.*

### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения:

**Российская Федерация, г. Москва**

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц:

**109029 г. Москва, Средняя Калитниковская д. 28 стр. 4, эт.2, пом. ХХІХ, ком. 20**

Телефон: **(495) 662-88-88**

Факс: **(495) 662-88-88**

Адрес электронной почты: **X5\_Corporate\_Finance@x5.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах : **www.x5-finance.ru; www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=9483.**

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

### 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

## 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

### 3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Основной вид экономической деятельности согласно ОКВЭД: 66.12.3

### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Проценты к получению.*

Наименование показателя	2015	2016, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	2 655 834	715 787
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100

Вид хозяйственной деятельности: *Проценты к получению*

Наименование показателя	2016	2017, 3 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	3 349 751	991 110
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений.

**Увеличена сумма финансовых вложений, в т.ч. займов выданных.**

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента.

**Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера**

Общая структура себестоимости эмитента.

Наименование показателя	2015	2016
Сырье и материалы, %		
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %		
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %		
Топливо, %		
Энергия, %		
Затраты на оплату труда, %		
Проценты по кредитам, % %		
Арендная плата, % %		
Отчисления на социальные нужды, %		

Амортизация основных средств, %		
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %		
Прочие затраты, %		
амортизация по нематериальным активам, %		
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
обязательные страховые платежи, %		
представительские расходы, %		
иное (пояснить), %		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости		

Наименование показателя	2016, 3 мес.	2017, 3 мес.
Сырье и материалы, %		
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %		
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %		
Топливо, %		
Энергия, %		
Затраты на оплату труда, %		
Проценты по кредитам, %		
Арендная плата, %		
Отчисления на социальные нужды, %		
Амортизация основных средств, %		
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %		
Прочие затраты, %		
амортизация по нематериальным активам, %		
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
обязательные страховые платежи, %		
представительские расходы, %		
иное (пояснить), %		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости		

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

**Бухгалтерская отчетность подготовлена в соответствии со следующими положениями по бухгалтерскому учету:**

**ПБУ 1/98 «Учетная политика организации», утвержденное приказом Минфина РФ от 09.12.1998. № 60н;**

**ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденное приказом Минфина РФ от 06.05.1999. № 32н;**

**ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденное приказом Минфина РФ от 06.05.1999. № 33н;**

**ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утвержденное приказом Минфина РФ от 06.07.1999. № 43н.**

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

За 2016 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

***Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется.***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года.

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было.***

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники.

***Импортные поставки отсутствуют.***

За 3 мес. 2017 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья).

***Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется.***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года.

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было.***

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники.

***Импортные поставки отсутствуют.***

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

Основные рынки, на которых лицо, предоставившее обеспечение, осуществляет свою деятельность:

***Розничная торговля: реализация продуктов питания и сопутствующих, непродовольственных товаров населению, а также производство и реализация готовой кулинарии и салатов.***

***Потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 70 процентов общей выручки от реализации продукции (работ, услуг) лица, предоставившего обеспечение.***

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт лицом, предоставившем обеспечение, его продукции (работ, услуг), и возможные действия лица, предоставившего обеспечение, по уменьшению такого влияния:

***Среди факторов, которые могут негативно сказаться на сбыте Эмитентом его продукции, можно выделить:***

- *снижение общей покупательной способности населения Российской Федерации;*
- *изменение потребительских предпочтений;*
- *усиление конкуренции в отрасли;*
- *изменение цен на закупаемые товары и продукцию.*

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

***Эмитент не имеет разрешений (лицензий), сведения о которых обязательно указывать в ежеквартальном отчете.***

### **3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов**

***Эмитент не относится к отдельной категории эмитентов эмиссионных ценных бумаг, а именно не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.***

**3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**  
 Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

**3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**  
 Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

**3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

Общество создано с целью привлечения капитала на долговом рынке для финансирования потребностей X5 Retail Group. Хозяйственной деятельности в других областях Общество не ведет и не планирует в будущем. Планы Общества неразрывно связаны со стратегическими планами X5 Retail Group.

Являясь одним из крупнейших российских ритейлеров, X5 Retail Group имеет уникальные возможности для использования долгосрочных тенденций роста потребительской активности. Стратегическая цель X5 Retail Group – достигнуть доли 15% на рынке продуктовой розницы к концу 2020 г.

На 31 декабря 2016 года под управлением Группы находилось 9 187 магазинов с лидирующими позициями в Москве, Санкт-Петербурге и значительным присутствием в европейской части России. Сеть Компании включает в себя 8 363 магазина «у дома» «Пятерочка», 539 супермаркетов «Перекресток», 91 гипермаркет «Карусель», а также 194 магазина «Перекресток Экспресс». Под управлением Группы также находится 35 распределительных центров и 2 318 грузовых автомобилей на территории Российской Федерации. Выручка Группы за 2015 год составила 808 818 млн. рублей, скорректированный показатель EBITDA достиг 59 413 млн. рублей, а чистая прибыль составила 14 174 млн. рублей. За 12 месяцев 2016 года, выручка составила 739 491 млн. рублей, показатель EBITDA достиг 56 361 млн. рублей, а чистая прибыль составила 19 874 млн. рублей. Группа ожидает, что в меняющихся экономических условиях именно мультиформатный подход станет залогом долгосрочного роста и стабильности Компании.

Стратегия X5 включает пять основных направлений:

	<b>Стратегический цели</b>	<b>Результаты 2016 года</b>	<b>Цели на следующие 3-4 года</b>
<b>Мультиформатная операционная модель</b>	<p>Функционирование в качестве центра формирования ценностного предложения и управления торговыми сетями</p> <p>Создание платформы, позволяющей осуществлять управление портфелем торговых сетей</p> <p>Ставка на самые крупные и прибыльные сегменты российского рынка продуктовой розницы</p>	<p>Продолжено разделение функций между корпоративным центром и торговыми сетями разных форматов</p> <p>Внедрение матрицы разделения ответственности между корпоративным центром и торговыми сетями</p> <p>Усилены функции корпоративного центра, как платформы по обмену лучшими практиками между торговыми сетями и предоставлению поддержки торговым сетям</p> <p>Компания продолжила развитие трех основных форматов с целью получения максимальной доли рынка в долгосрочной перспективе</p>	<p>Двукратный рост бизнеса через 3—4 года после 2015 г.</p> <p>Стать компанией номер 1 с долей рынка 15% к 2020 г.</p> <p>Обеспечение быстрых темпов роста выручки с сохранением или увеличением уровня рентабельности</p> <p>Ориентация на органический рост торговых площадей ввиду открывающихся на рынке возможностей</p> <p>Поддержка института саморегулирования на российском рынке розничной торговли</p> <p>Дальнейшая оптимизация логистики и операционных расходов</p>
<b>Постоянная оптимизация ценностного</b>	Формирование уникального ценностного предложения каждой	Реализованы меры по совершенствованию ассортимента, промоакций	Сокращение потерь

<p><b>предложения</b></p>	<p>торговой сети Увеличение доли рынка до максимально возможной Адаптация к текущей рыночной ситуации и постоянно меняющимся потребностям клиентов Комплексная реализация: начиная с общего пересмотра товарных категорий в ассортименте торговых сетей и заканчивая реконструкцией магазинов</p>	<p>и системы ценообразования Проведена дифференциация за счет промоакций и программ лояльности Улучшены показатели удовлетворенности клиентов, показатель NPS повысился у трех основных форматов Представлена модель регионального супермаркета для расширения сети Перекресток за пределами Москвы и Санкт-Петербурга. Дан старт разработке онлайн супермаркета на основе брэнда Перекресток (запуск запланирован на 2017 г.) Разработка программ лояльности для форматов Перекресток и Карусель Заключены партнерские соглашения с Вымпелком, Альфа-Банк, Mastercard,СИА и т.д.</p>	
<p><b>Сбалансированный рост</b></p>	<p>Ориентация на органический рост Выход на региональные рынки за счет точечного приобретения активов для ускоренного наращивания критической массы Повышение эффективности работы новых и реконструируемых магазинов Реализация партнерских программ</p>	<p>Открыт 9 000 магазин X5, на конец 2016 г. компания управляла 9 187 магазинами. В течении 2016 г. компания добавила 968.6 кв. м. торговой площади (86% из которых были открыты органическим путем) Расширение сетей в новые города 26% г-к-г Завершение внедрения системы ГИС, которая увеличивает скорость и качество новых открытий Начало ведения бизнеса в Сибирском ФО 94% магазинов Пятерочка и 52% супермаркетов Перекресток реконструированы</p>	
<p><b>Эффективность операционной деятельности</b></p>	<p>Повышение эффективности операционных процессов внутри магазинов Совершенствование системы логистики</p>	<p>Ежедневные улучшения в магазинах, новые продукты, выкладка, в магазинах Пятерочка появились «Табачные</p>	

	<p>распределительных центров, транспортных мощностей</p> <p>Повышение доступности товаров на полках</p>	<p>магазины», оборудованные кассой, предлагающие табачные изделия и алкоголь высокой ценовой категории</p> <p>Использование автоматизированной системы JDA для создания планограмм и выкладки</p> <p>Улучшения в SG&amp;A (коммерческих, общих и административных расходах) вкл. расходы на персонал, расходы на аренду, прочие расходы</p> <p>Улучшены условия аренды помещений. Снижены издержки на аренду и достигнуты соглашения с арендодателями по повышению трафика</p> <p>Открыты 7 новых распределительных центров в Москве, Санкт-Петербурге, Адыгее, Краснодаре и Оренбурге</p> <p>Приобретены 976 грузовых автомобиля. На 31 декабря 2016 г. компания владеет 2 318 грузовыми автомобилями</p>	
<p><b>Высококвалифицированное руководство</b></p>	<p>Формирование команды специалистов, имеющих навыки, необходимые для управления Компанией даже в сложных рыночных условиях</p> <p>Разработка системы мотивации, ориентированной на создание долгосрочной стоимости и лидерство Компании на рынке</p>	<p>Компания успешно функционирует, расширяется и улучшает финансовые показатели под новым руководством (новый Главный исполнительный директор и новый Главный финансовый директор)</p> <p>Усилен внутренний кадровый резерв</p> <p>Программа долгосрочной мотивации продолжает совмещать интересы менеджмента и акционеров во время ускоряющегося расширения компании при сохранении или улучшении рентабельности</p>	

Планы, касающиеся организации нового производства, у Общества отсутствуют.

Планы, касающиеся расширения или сокращения производства, у Общества отсутствуют.

Планы, касающиеся разработки новых видов продукции, у Общества отсутствуют.

Изменения основной деятельности Обществом не планируется.

### **3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях**

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации: *по состоянию на дату ежеквартального отчета ООО «ИКС 5 ФИНАНС» входит в Группу лиц X5 Retail Group*

Срок участия эмитента: *с 2006 г.*

Роль (место) и функции эмитента в организации:

*Привлечение капитала на российском долговом рынке путем размещения ценных бумаг для финансирования потребностей X5 Retail Group, а также инвестиционная деятельность, включая инвестиции в акции, ценные бумаги*

### **3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

*Эмитент не имеет подконтрольных организаций, имеющих для него существенное значение*

### **3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

За 2016 г.

*Основные средства у эмитента отсутствуют*

На дату окончания отчетного квартала – 31.03.2017 г.

*Основные средства у эмитента отсутствуют*

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего заверченного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

*Переоценка основных средств за указанный период не проводилась*

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

*Планы отсутствуют*

## **IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

### **4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2015	2016
Норма чистой прибыли, %	0	0

Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0	0
Рентабельность активов, %	1,23	0,69
Рентабельность собственного капитала, %	5,55	4,23
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Наименование показателя	2016, 3 мес.	2017, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	0	0
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0	0
Рентабельность активов, %	0,30	0,17
Рентабельность собственного капитала, %	1,58	1,05
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

**Показатели рассчитаны исходя из рекомендуемой методики расчета, приведенной в п. 4.1. Части Б Приложения №2 к Положению о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П**

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

**Стабильная прибыльность объясняется высокоэффективным использованием привлеченных заемных средств. Произошло снижение показателей за счет увеличения расходов.**

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Совпадают**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

## **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2015	2016
Чистый оборотный капитал	-11 066 095	9 692 173
Коэффициент текущей ликвидности	0,409	10,212
Коэффициент быстрой ликвидности	0,409	10,212

Наименование показателя	2016, 3 мес.	2017, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	-17 946 412	10 013 998
Коэффициент текущей ликвидности	0,048	14,72
Коэффициент быстрой ликвидности	0,048	14,72

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих

ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

**Показатели рассчитаны исходя из рекомендуемой методики расчета, приведенной в п.4.2. Части Б Приложения №2 к Положению о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Нет**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

### **4.3. Финансовые вложения эмитента**

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

**Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

**Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: **Grasswell Limited**

Размер вложения в денежном выражении: **6 012 397**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

**информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной**

Дополнительная информация:

**отсутствует**

Объект финансового вложения: **ЗАО "ИКС 5 Недвижимость"**

Размер вложения в денежном выражении: **2 732 833**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

**информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной** Дополнительная информация: **отсутствует**

Объект финансового вложения: **ЗАО "ИКС 5 Недвижимость"**

Размер вложения в денежном выражении: **3 472 679**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

**информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной** Дополнительная информация: **отсутствует**

Объект финансового вложения: **ЗАО "ИКС 5 Недвижимость"**

Размер вложения в денежном выражении: **1 891 200**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

**информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной** Дополнительная информация: **отсутствует**

Объект финансового вложения: **ЗАО "ИКС 5 Недвижимость"**

Размер вложения в денежном выражении: **937 247**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной** Дополнительная информация:  
**отсутствует**

Объект финансового вложения: **Представительство компании с ограниченной ответственностью АЛПЕГРУ РЕТЭЙЛ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (Кипр) в г. Москве**

Размер вложения в денежном выражении: **1 702 247**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной** Дополнительная информация:  
**отсутствует**

Объект финансового вложения: **АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"**

Размер вложения в денежном выражении: **18 478 939**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной** Дополнительная информация:  
**отсутствует**

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

**По оценке Эмитента, размер потенциальных убытков по эмиссионным и неэмиссионным ценным бумагам, а также иным финансовым вложениям не окажет существенного влияния на деятельность Эмитента и его способность исполнять обязательства по эмитированным ценным бумагам.**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

**Учет финансовых вложений Эмитента, проводится в соответствии с российскими правилами формирования бухгалтерского учета, изложенными в Приказе Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. № 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02».**

На дату окончания отчетного квартала

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

**Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

**Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: **Grasswell Limited**

Размер вложения в денежном выражении: **6 012 397**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:  
**информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной**

Дополнительная информация:  
**отсутствует**

Объект финансового вложения: **ЗАО "ИКС 5 Недвижимость"**

Размер вложения в денежном выражении: **2 732 833**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

*информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной* Дополнительная информация: *отсутствует*

Объект финансового вложения: **ЗАО "ИКС 5 Недвижимость"**

Размер вложения в денежном выражении: **3 472 679**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

*информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной* Дополнительная информация: *отсутствует*

Объект финансового вложения: **ЗАО "ИКС 5 Недвижимость"**

Размер вложения в денежном выражении: **1 891 200**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

*информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной* Дополнительная информация: *отсутствует*

Объект финансового вложения: **ЗАО "ИКС 5 Недвижимость"**

Размер вложения в денежном выражении: **937 247**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

*информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной* Дополнительная информация: *отсутствует*

Объект финансового вложения: **Представительство компании с ограниченной ответственностью АЛПЕГРУ РЕТЭЙЛ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (Кипр)**

Размер вложения в денежном выражении: **1 702 247**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

*информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной* Дополнительная информация: *отсутствует*

Объект финансового вложения: **АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"**

Размер вложения в денежном выражении: **18 463 894**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

*информация не раскрывается, так как является коммерческой тайной* Дополнительная информация: *отсутствует*

#### **4.4. Нематериальные активы эмитента**

За 2016 г.

*Нематериальные активы у эмитента отсутствуют*

На дату окончания отчетного квартала (1-го квартала 2017 г.):

*Нематериальные активы у эмитента отсутствуют*

#### **4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*Политика и расходы Эмитента в области научно-технического развития отсутствуют*

#### **4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

Общество создано с целью привлечения капитала на долговом рынке для финансирования потребностей X5 Retail Group. хозяйственной деятельности в других областях Общество не ведет и не планирует в будущем. Планы Общества неразрывно связаны со стратегическими планами X5 Retail Group. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Общества, неразрывно связан со стратегическими планами X5 Retail Group.

## **Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности X5**

X5 Retail Group – одна из ведущих российских продуктовых розничных компаний. Компания управляет магазинами нескольких торговых сетей: магазинами «у дома» под брендом «Пятерочка», супермаркетами под брендом «Перекресток», гипермаркетами под брендом «Карусель», а также магазинами «Перекресток Экспресс». X5 Retail Group осуществляет свою деятельность на российском рынке розничной торговли.

Российский рынок торговли, пищевыми продуктами включая напитки и табак Росстат оценил, за 12 месяцев 2016 г., в 13,7 трлн. руб. (номинальный рост в % к 12 месяцам 2015 г. составил 2,2% в рублевом выражении). Увеличение вызвано в значительной степени темпами продуктовой инфляции в стране, которая составила 6,0% по итогам 12 месяцев 2016 г. В долларовом выражении Россия является одним из самых крупных рынков продуктов питания в мире. На российском рынке розничной торговли можно выделить несколько сегментов, различающихся форматами торговли. Это магазины традиционных форматов (рынки, киоски, отдельно стоящие магазины, не объединенные в сети) и современных форматов (дискаунтеры, супермаркеты, гипермаркеты, Cash&Carry, магазины у дома). По данным X5, с 2007 по 2015 годы оборот десяти крупнейших розничных игроков вырос с 13,1% до 24,0% от общего оборота рынка продуктовой розницы. Уровень проникновения современных розничных сетей в России все еще ниже, чем на развитых и многих развивающихся рынках. По оценкам X5, в 2015 году доля современных сетей составила около 66% от общего объема рынка продуктовой розницы, что существенно ниже аналогичного показателя для рынков развитых стран.

Ключевыми составляющими мультиформатной модели являются:

- мультиформатность (гибкость ценообразования и максимизацию количества клиентов);
- адаптация ценностного предложения каждой торговой сети под нужды потребителей;
- развитие сильных сторон торговых сетей (лидерство на рынке благодаря дифференциации брендов и мотивации сотрудников);
- повышение эффективности операционной деятельности (дальнейшее улучшение операционной деятельности посредством оптимизации цепочки поставок, работы магазинов и внедрения новых технологий);
- устойчивый рост (органическое развитие в регионах присутствия (как в основных, так и в новых для нас регионах), экономическая поддержка регионов, предпринимательства и местных сообществ);
- фокус на потребителях и контроль издержек (повышение посещаемости магазинов путем улучшения ценностного предложения при одновременном контроле издержек);
- эффективный менеджмент и система корпоративного управления (создание эффективной команды и структуры управления для достижения поставленных Компанией целей).

Благодаря мультиформатной модели бизнеса X5 Retail Group может оперативно реагировать на изменение рыночной ситуации. Магазины «у дома» обеспечивают X5 Retail Group увеличение числа покупателей, особенно в регионах. Супермаркеты, которые преимущественно расположены в Москве и Санкт-Петербурге, ориентированы на более состоятельную целевую аудиторию. Гипермаркеты имеют существенно более широкий ассортимент как продовольственных, так и непродовольственных товаров, реализуемых по более низким ценам в сравнении с супермаркетами и магазинами «у дома».

Одним из главных условий эффективности в продуктовой рознице является наличие централизованной логистической инфраструктуры. На конец 4 квартала 2016 года во владении и/или аренде X5 находились 35 распределительных центра (РЦ) общей площадью 922 тыс. кв. м, что обеспечивает достаточный охват регионов присутствия Компании. Общий уровень централизации составил 88% за 12 месяцев 2016 года, по сравнению с 85% в 2015 году.

## **Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности Эмитента**

Эмитент планирует осуществлять деятельность по привлечению на российском фондовом рынке денежных средств для финансирования деятельности X5 Retail Group. В качестве основного инструмента для реализации вышеуказанных задач Эмитент рассматривает выпуск долговых ценных бумаг, и в первую очередь, облигаций, номинированных в рублях. На российском облигационном рынке представлены эмитенты практически всех отраслей промышленности – топливно-энергетической отрасли, черной и цветной металлургии, пищевой промышленности, машиностроения, строительства, торговли, банковской сферы.

В то же время следует отметить следующие факторы, которые сдерживают развитие облигационного рынка в Российской Федерации:

- преобладание банков в качестве основных финансовых агентов (примерно 65—70% всех покупок), что отражается в увеличении волатильности процентных ставок на облигационном рынке;
- банковские лимиты на облигации в целом зависят от волатильных ставок денежного рынка, доходности операций на валютном рынке, ограничений со стороны регуляторов и стоимости внешнего

фондирования;

- в случае возникновения проблем на рынке банковской ликвидности, процентные ставки облигационного рынка реагируют немедленным подъемом.

## **4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

Деятельность Общества связана с финансированием деятельности Группы X5, при этом юридическим лицам Группы X5 принадлежит 100% Общества. Описание факторов, наиболее влияющих на деятельность Группы X5 и, соответственно, на исполнение Обществом обязательств по облигациям.

Снижение платежеспособного спроса, обусловленное ухудшением макроэкономических показателей, может отрицательно повлиять на деятельность Группы X5. Данный риск снижается за счет мультиформатной операционной модели Группы X5, осуществления рыночных исследований и адаптации ценностных предложений, управления ассортиментом и ценообразованием

Повышение уровня инфляции может стимулировать рост ряда издержек Группы X5, номинированных в рублях, что увеличит затраты на основную деятельность и управленческие расходы, в частности на арендные платежи и оплату труда, которые традиционно являются наиболее чувствительными к инфляционному воздействию. В случае значительного превышения фактических показателей роста индекса потребительских цен над прогнозными значениями, Группа X5 планирует предпринять возможные меры по оптимизации расходов, сокращению размера и срока оборачиваемости дебиторской задолженности, а также внести надлежащие изменения в инвестиционную программу.

Повышение процентных ставок может негативно повлиять на темпы развития торговых сетей и прибыльность Группы X5.

В случае роста процентных ставок на рынке Группа X5 переходит и в дальнейшем планирует переходить на более дешевые источники финансирования.

По прогнозам Группы X5, указанные факторы будут оказывать влияние на его деятельность на протяжении продолжительного периода времени, так как большая часть этих факторов имеет средне- и долгосрочный характер.

Влияние инфляции, изменения курсов иностранных валют, иных экономических, финансовых, политических и других факторов описано в разделе 2.4. Ежеквартального отчета эмитента.

В наибольшей степени на возможность получения Группой X5 в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, могут негативно повлиять макроэкономические и рыночные факторы:

- отрицательная динамика доходов населения;
- нестабильная динамика курсов иностранных валют.

Вероятность возникновения данных факторов оценивается как средняя

## **4.8. Конкуренты эмитента**

### **Основные конкуренты X5**

#### **Основные конкуренты X5**

X5 Retail Group – одна из ведущих российских продовольственных розничных компаний в России, управляющая сетью магазинов «у дома» «Пятерочка», сетью супермаркетов «Перекресток», сетью гипермаркетов «Карусель», магазинами «Перекресток Экспресс». Ближайшими конкурентами X5 Retail Group по размеру выручки являются продовольственные сети «Магнит», «Ашан», «Метро», «Дикси» и «Лента».

Мультиформатность определяет различие конкурентов в разных форматах:

- в формате супермаркета: «Виктория», «Седьмой континент», Billa, SPAR, Магнит Семейный;
- в формате гипермаркетов: «Ашан», «Лента», Метро, «О'КЕЙ», «Магнит»;
- в формате магазина «у дома» / дискаунтера: «Магнит» и «Дикси».

#### **Основные факторы конкурентоспособности X5.**

1. Мультиформатная операционная модель, обеспечивающая гибкие возможности развития бизнеса соответствующего масштаба
2. Постоянная оптимизация ценностного предложения, позволяющая удовлетворять потребности покупателей

3. Сбалансированное развитие с ориентацией на органический рост, строительство собственных торговых площадей и точечное приобретение активов
4. Непрерывное повышение эффективности операционной деятельности во всех ее аспектах
5. Высокопрофессиональное руководство с обширным опытом работы на российском и международном рынках

#### **Наши ценности**

- Профессионализм
- Нацеленность на результат
- Клиентоориентированность
- Этика и ценности
- Честность и доверие

Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное влияние на конкурентоспособность и обеспечивают лидирующие позиции X5 Retail Group.

Основным видом деятельности Эмитента является финансирование потребностей в рублевых денежных средствах компаний X5 Retail Group.

*Указанное направление деятельности Эмитента относится к сфере рынка финансовых услуг и регулируется положениями Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Привлекая финансовые ресурсы на российском рынке капитала, Эмитент фактически составляет конкуренцию всем иным компаниям – эмитентам облигаций и иных долговых ценных бумаг, привлекающим средства для собственного пользования или для нужд иных компаний. Вместе с тем, деятельность Эмитента по привлечению денежных средств в незначительной степени ограничивает деятельность иных компаний в этом направлении. Учитывая данный факт, а также неоднозначность определения общего объема финансовых ресурсов на российском фондовом рынке, за которые ведется конкуренция между российскими компаниями – заемщиками, выделение конкретных компаний-конкурентов, а также их доли в данном сегменте рынка, невозможно. В то же время, следует отметить, что такая конкуренция носит весьма условный характер, так как Эмитент самостоятельно определяет время, сроки и объемы привлечения финансовых ресурсов с фондового рынка и, в случае необходимости, может временно отказаться от таких планов.*

Мнения органов управления относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества совпадают.

Особое мнение Совета директоров Общества относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели финансово - хозяйственной деятельности Общества отсутствует.

В связи с отсутствием у Общества коллегиального исполнительного органа (правления) особое мнение относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели финансово - хозяйственной деятельности Общества отсутствует.

## **V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

### ***5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента***

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с п. 12.1. Устава Эмитента органами управления Эмитента являются:

- Общее собрание участников,
- Совет директоров,
- Генеральный директор.

При единственном участнике Общества, а также до принятия в состав участников Общества других участников, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником единолично и оформляются письменно в соответствии со ст. 39 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

В соответствии с п.13.1 Устава Эмитента Высшим органом Эмитента является Общее собрание его участников.

Общее собрание участников может быть очередным или внеочередным.

Все участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании участников, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников число голосов, равное размеру его доли в уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных Законом и настоящим Уставом.

В соответствии с п. 14.1. Устава Эмитента, «К компетенции Общего собрания участников Общества относятся:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера Уставного капитала Общества;
- 3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 6) утверждение годовых отчетов, годовых бухгалтерских балансов;
- 7) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
- 8) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества), за исключением документов, утверждение (принятие) которых отнесено настоящим уставом к компетенции Совета директоров Общества;
- 9) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 10) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 12) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 13) решение других вопросов, предусмотренных Федеральным законом или Уставом Общества.

Решение по вопросам, указанным в подпунктах 2, 4 - 7, 11 и 12 пункта 14.1 настоящей статьи, относится к исключительной компетенции Общего собрания участников. Предусмотренные подпунктами 2, 4 - 7, 11 и 12 пункта 14.1 настоящей статьи вопросы, а также другие отнесенные в соответствии с Федеральным законом к исключительной компетенции общего собрания участников Общества вопросы не могут быть отнесены к компетенции иных органов управления Обществом».

В соответствии с п. 20.1 Устава Эмитента «Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных настоящим уставом и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» к компетенции Общего собрания участников».

В соответствии с п. 20.2 в компетенцию Совета директоров Общества входит решение вопросов:

- определение перспективных направлений деятельности Общества;
- стратегическое планирование деятельности Общества;
- анализ, оценка и разработка предложений общему собранию участников по новым проектам, бюджетам проектов, годовым бюджетам Общества;
- разработка предложений по штатному расписанию Общества, привлечению внештатных работников и сторонних организаций;
- анализ и оценка результатов деятельности Общества;
- утверждение внутренних документов Общества по использованию информации о деятельности Общества, о ценных бумагах Общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость ценных бумаг Общества;
- утверждение (изменение, дополнение, отмена) внутренних документов Общества, определяющих политику в области внутреннего аудита, а также цели, задачи и полномочия структурного подразделения Общества, осуществляющего функции внутреннего аудита;
- определение и, в случае необходимости, формирование (образование), роспуск (упразднение) отдельного структурного подразделения Общества, уполномоченного осуществлять внутренний

- аудит Общества;
- иные вопросы, не отнесенные к компетенции Общего собрания участников.

Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества».

В соответствии с п. 21.1 Устава Эмитента «Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - Генеральным директором. Генеральный директор Общества подотчетен Общему собранию участников».

В соответствии с п. 21.4 Устава Эмитента «Единоличный исполнительный орган Общества:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- 3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 4) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом или настоящим Уставом Общества к компетенции Общего собрания участников Общества».

Кодекс корпоративного поведения (управления) эмитента либо иного аналогичного документа отсутствует.

Изменения в Устав, а также внутренние документы ООО «ИКС 5 ФИНАНС» (эмитента) в 1-м квартале 2017 г. не вносились.

## **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

### **Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

ФИО: **Новиков Максим Григорьевич**

Год рождения: **1983 г.**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	по		
02.11.2009	07.03.2013	ООО «РусГидро»	Руководитель дирекции IR
11.03.2013	30.10.2013	ЗАО «МД ПРОЕКТ-2000»	Директор по связи с инвесторами
07.11.2013	03.04.2015	ОАО ПЕРВАЯ ГРУЗОВАЯ КОМПАНИЯ	Начальник отдела по взаимодействию с инвесторами
06.04.2015	По наст. время	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Директор по связи с инвесторами

Доля участия лица в уставном капитале эмитента:

**Новиков Максим Григорьевич указанных долей не имеет**

**Указанных долей не имеет**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

**Указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости)

за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов):

**Комитеты Совета директоров не созданы, таким образом лицо не участвует в работе комитетов**

**По мнению эмитента, указанный член Совета директоров Общества является независимым.**

ФИО: **Сумарокова Татьяна Александровна**

(Председатель)

Год рождения: **1982**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	по		
11.01.2009	01.10.2010	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Юрисконсульт отдела корпоративного права
01.10.2010	01.03.2011	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Юрисконсульт отдела сопровождения сделок слияний и сопровождений
01.03.2011	03.02.2014	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Ведущий юрисконсульт отдела сопровождения сделок слияний и сопровождений
03.02.2014	22.06.2015	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Главный юрист отдела сопровождения сделок слияний и сопровождений
22.06.2015	01.08.2016	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Начальник управления корпоративного и международного права
01.08.2016	По наст. время	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Начальник управления сопровождения сделок по слияниям и приобретениям

Доля участия лица в уставном капитале эмитента:

**Лицо указанных долей не имеет**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента:

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности

(банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов):

**Комитеты Совета директоров не созданы, таким образом лицо не участвует в работе комитетов**

**По мнению эмитента, указанный член Совета директоров Общества является независимым.**

## **Информация о единоличном исполнительном органе эмитента**

ФИО: **Коржова Анна Александровна**

Год рождения: **1981**

Образование: **Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
С	по		
27.04.2009	20.12.2011	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Начальник Отдела по привлечению финансирования и работы с финансовыми институтами
26.01.2011	10.10.2012	ООО «Перекресток-Финанс»	Генеральный директор
26.11.2011	10.10.2012	ООО «Карусель-Финанс»	Генеральный директор
20.12.2011	16.09.2013	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Начальник Управления корпоративного финансирования и финансовых инструментов
16.09.2013	03.03.2014	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Начальник Управления Департамента казначейства и корпоративного финансирования
03.03.2014	По наст. время	АО "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК"	Директор по казначейству и корпоративному финансированию
27.08.2014	03.06.2015	ООО «ИКС 5 Холдинг»	Генеральный директор
04.06.2015	По наст. время	ООО «ИКС 5 ФИНАНС»	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента:

**Лицо указанных долей не имеет**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

### **5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации**

## **расходов по каждому органу управления эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Наименование показателя	2016	2017, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0	0
Заработная плата	0	0
Премии	0	0
Комиссионные	0	0
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	0	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Коллегиальный исполнительный орган

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2016	2017, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	0	0
Заработная плата	0	0
Премии	0	0
Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Иные виды вознаграждений	0	0
ИТОГО	0	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2016	2017, 3 мес.
Совет директоров	0	0
Коллегиальный исполнительный орган	0	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

*не предусмотрены*

Дополнительная информация:

*В соответствии с п. 5.3. Приложения № 3 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Центральным Банком Российской Федерации 30.12.2014 №454-П, размер и виды вознаграждения по физическому лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа управления Эмитента не представляются.*

## **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля**

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

*Эмитентом создана служба внутреннего аудита (иной, отличный от ревизионной комиссии (ревизора), орган, осуществляющий внутренний контроль за финансово-хозяйственной*

*деятельностью эмитента)*

Информация о наличии службы внутреннего аудита (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа, осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), ее количественном составе и сроке ее работы:

*Контроль за соблюдением процедур внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента осуществляет отдельное структурное подразделение - Служба внутреннего аудита. Состоит из Директора Службы внутреннего аудита, избирается сроком на 3 (Три) года.*

Основные функции службы внутреннего аудита (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа), её подотчетность и взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:

*Служба внутреннего аудита осуществляет следующие функции:*

- 1) аудит основных направлений финансово-хозяйственной деятельности Общества и анализ результатов указанной деятельности;*
- 2) аудит соблюдения финансовой дисциплины в Обществе и выполнения решений органов управления Общества;*
- 3) аудит соблюдения установленного порядка ведения бухгалтерского учета;*
- 4) аудит соблюдения надежности и достоверности финансовой отчетности Общества и соблюдением процедур ее подготовки;*
- 5) оценка адекватности и эффективности системы внутреннего контроля;*
- 6) оценка эффективности системы управления рисками;*
- 7) оценка корпоративного управления;*
- 8) своевременное определение и анализ рисков, возникающих или прогнозируемых в деятельности Общества и выработка предложений по управлению рисками, а также внедрению или оптимизации контрольных процедур;*
- 9) предоставление рекомендаций по поддержке достижения поставленных перед Обществом целей и задач, выполнения бизнес – планов, финансовых и иных показателей деятельности;*
- 10) сбор и объективный анализ аудиторских доказательств и подготовка заключений с выражением профессионального мнения и независимой оценки исследуемых вопросов;*
- 11) предоставление профессиональных консультаций и экспертиз органам управления и исполнительным органам, в т.ч. путем участия в качестве независимого консультанта для выявления рисков, способных помешать реализации стратегии, и оценки управления рисками при разработке и реализации стратегических инициатив, программ и проектов;*
- 12) анализ финансовой и управленческой отчетности;*
- 13) проведение комплексной оценки финансово-хозяйственной деятельности Общества.*

*Служба внутреннего аудита функционально подчинена Совету директоров Общества, а административно – Генеральному директору Общества. Служба внутреннего аудита является обособленным структурным подразделением Общества, независима от исполнительных органов Общества, и члены Службы внутреннего аудита не должны иметь конфликта интересов.*

Взаимодействие службы внутреннего аудита (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа) и внешнего аудитора эмитента:

*Положения, регулирующие порядок взаимодействия Службы внутреннего аудита и внешнего аудитора, отсутствуют.*

*Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.*

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации

*Положение об осуществлении мероприятий с инсайдерской информацией (утверждено Решением Совета директоров, Протокол №2 от 20.05.2013 года).*

## **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Директор Службы внутреннего аудита*

ФИО: *Каменская Елена Евгеньевна*

Год рождения: *1984*

Образование: **Высшее (бухгалтерский учет)**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
20.12.2004	29.06.2012	ЗАО «Делойт и Туш СНГ»	Менеджер аудиторского департамента
02.07.2012	по наст. время.	АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»	Менеджер направления «Бизнес-анализ»
28.08.2015	по наст. время.	ООО «ИКС 5ФИНАНС»	Директор службы внутреннего аудита

Доля участия лица в уставном капитале эмитента:

**Доли участия в уставном капитале эмитента - не имеет**

Доли участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

## **5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и(или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала:

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Служба внутреннего аудита**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2016	2017, 3 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0	0
Заработная плата	0	0
Премии	0	0
Комиссионные	0	0
Льготы	0	0
Компенсации расходов	0	0
Иные виды вознаграждений	0	0

ИТОГО	0	0
-------	---	---

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат за последний завершённый отчетный год и за отчетный период, состоящий из трех месяцев текущего года:

*не предусмотрены*

### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2016	2017, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	1	1
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	186	23
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0	0

*По аналогии с п. 5.3. Приложения № 3 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Центральным Банком Российской Федерации 30.12.2014 №454-П, размер и виды вознаграждения по физическому лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа управления Эмитента не представляются.*

### **5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

*Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента.*

## **VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: *1*

### **6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного)

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 Ритейл Групп»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ИКС 5 Ритейл Групп»**

Место нахождения: **125368 Россия, Москва, Ангелов пер. 7**

ИНН: **7733571872**

ОГРН: **1067746744955**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **100**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПЕРЕКРЕСТОК-2000»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПЕРЕКРЕСТОК-2000»**

Место нахождения: **109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4**

ИНН: **7707265357**

ОГРН: **1027700034075**

Вид контроля: **прямой контроль**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента): **участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента.**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента, право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента.**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: **99**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, а также доли принадлежащих ему обыкновенных акций эмитента: **не участвует.**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **указанные сведения отсутствуют.**

### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности

**Доли уставного капитала эмитента, находящиеся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности отсутствуют**

Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения юридического лица либо фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица, управляющего государственным, муниципальным пакетом акций, а также лица, которое от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляет функции участника (акционера) эмитента

**Указанных лиц нет**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

**Указанное право не предусмотрено**

### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента**

В случае если уставом эмитента, являющегося акционерным обществом, установлены ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и (или) их суммарной номинальной стоимости, и (или) максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, указываются такие ограничения или указывается на то, что такие ограничения отсутствуют: **эмитент не является акционерным обществом.**

В случае если законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента, указываются такие ограничения: **такие ограничения отсутствуют.**

Указываются иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента: **иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, отсутствуют.**

### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

В течение последнего завершенного отчетного года, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала Эмитент состоит из одного участника, в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании участников не составлялись, поскольку все решения принимались единственным участником единолично.

**Единственным участником эмитента является ООО «ИКС 5 Ритейл Групп».**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 Ритейл Групп»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ИКС 5 Ритейл Групп»**

Место нахождения: **125368 Россия, Москва, Ангелов пер. 7**

ИНН: **7733571872**

ОГРН: **1067746744955**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **100**

### **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении, руб.
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

*Сделки, признаваемые в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавшие одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала не совершались.*

## **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

На 31.12.2016 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	
в том числе просроченная	
Дебиторская задолженность по векселям к получению	
в том числе просроченная	
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	
в том числе просроченная	
Прочая дебиторская задолженность	1 050 737
в том числе просроченная	
Общий размер дебиторской задолженности	1 050 737
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: Акционерное общество «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»

Сокращенное фирменное наименование: АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК»

Место нахождения: 109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр.4

**Является резидентом**

Сумма дебиторской задолженности: **677 860**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *условия являются коммерческой тайной*

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Да*

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ИКС 5 Недвижимость»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИКС 5 Недвижимость»**

Место нахождения: 196191, Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д.25, лит. А, корп.2

**Является резидентом**

Сумма дебиторской задолженности: **142 242**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): *условия являются коммерческой тайной*

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Да*

На 31.03.2017 г.

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	
в том числе просроченная	
Дебиторская задолженность по векселям к получению	
в том числе просроченная	

Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	
в том числе просроченная	
Прочая дебиторская задолженность	818 752
в том числе просроченная	
Общий размер дебиторской задолженности	818 752
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ИКС 5 Недвижимость»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИКС 5 Недвижимость»**

Место нахождения: 196191, Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д.25, лит. А, корп.2

**Является резидентом**

Сумма дебиторской задолженности: **352 704**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **условия являются коммерческой тайной**

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

Полное фирменное наименование: Представительство компании с ограниченной ответственностью **АЛПЕГРУ РЕТЭЙЛ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД (Республика Кипр) в г. Москве**

Сокращенное фирменное наименование: **нет**

Место нахождения: 123160, г. Москва, Осенний бульвар, д.12, кор. 1

**Является нерезидентом**

Сумма дебиторской задолженности: **140 029**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **условия являются коммерческой тайной**

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: **Да**

## VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

### 7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

2016

#### Бухгалтерский баланс на 31.12.2016

	Коды
Форма по ОКУД	<b>0710001</b>
Дата	<b>31.12.2016</b>
Организация: <b>Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС»</b>	по ОКПО <b>98982325</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН <b>7715630469</b>
Вид деятельности: Деятельность эмиссионная	по ОКВЭД <b>66.12.3</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: / <b>общество с ограниченной ответственностью/Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>65 / 16</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес): <b>109029, Москва г, Калитниковская Ср. ул, дом № 28, строение 4, оф. пом XXIX ком 20</b>	

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	31 220 695	22 072 873	10 408 075
	Отложенные налоговые активы	1180	64 376	64 573	64 231
	Прочие внеоборотные активы	1190	2		
	<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>31 285 074</b>	<b>22 137 446</b>	<b>10 472 306</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	435	19	
	Дебиторская задолженность	1230	1 050 737	659 580	438 386
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 743 774	7 653 380	18 870 559
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	824	671
	Прочие оборотные активы	1260			-
	<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>11 794 951</b>	<b>8 313 804</b>	<b>19 309 615</b>
	<b>БАЛАНС (актив)</b>	<b>1600</b>	<b>43 080 025</b>	<b>30 451 250</b>	<b>29 781 921</b>

Пояснения	ПАССИВ	Код строк и	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4 817 000	4 817 000	4 817 000
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 210 863	1 913 921	1 540 265
	<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>7 027 873</b>	<b>6 730 931</b>	<b>6 357 275</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ</b>				

	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	35 000 000	5 000 000	17 993 775
	Отложенные налоговые обязательства	1420	111		111
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>35 000 111</b>	<b>5 000 000</b>	<b>17 993 886</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	917 499	18 612 333	5 377 453
	Кредиторская задолженность	1520	134 530	107 975	53 297
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	12	11	10
	<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 052 041</b>	<b>18 720 319</b>	<b>5 430 759</b>
	<b>БАЛАНС (пассив)</b>	<b>1700</b>	<b>43 080 025</b>	<b>30 451 250</b>	<b>29 781 921</b>

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2016 г.**

	Форма по ОКУД	Коды <b>0710002</b>
	Дата	<b>31.12.2016</b>
Организация: <b>Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС»</b>	по ОКПО	<b>98982325</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7715630469</b>
Вид деятельности: Деятельность эмиссионная	по ОКВЭД	<b>66.12.3</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: / <b>общество с ограниченной ответственностью/Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65 / 16</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес): <b>109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4, эт.2, пом. XXIX, ком. 20</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код строк и	За 12 мес.2016 г.	За 12 мес.2015 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	(2 663)	(2 259)
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 663)	(2 259)
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	3 349 751	2 655 834
	Проценты к уплате	2330	(2 978 442)	(2 211 449)
	Прочие доходы	2340	17 995 641	5 000 066
	Прочие расходы	2350	(18 034 586)	(5 014 303)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	329 701	427 889
	Текущий налог на прибыль	2410	(66 085)	(86 552)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		521
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(111)	111
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(197)	342
	Прочее	2460	33 634	31 865
	Чистая прибыль (убыток)	2400	296 942	373 655
	<b>СПРАВОЧНО:</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	296 942	373 655
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: Деятельность эмиссионная

Организационно-правовая форма / форма собственности: / **общество с ограниченной ответственностью/Частная**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес): **109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4, эт.2, пом. XXIX, ком. 20**

Форма по ОКУД	Коды <b>0710002</b>
Дата	<b>31.12.2016</b>
по ОКПО	<b>98982325</b>
ИНН	<b>7715630469</b>
по ОКВЭД	<b>66.12.3</b>
по ОКОПФ / ОКФС	<b>65 / 16</b>
по ОКЕИ	<b>384</b>

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	3100	10		4 817 000		1 540 265	6 357 275
За отчетный период предыдущего года:							
Увеличение капитала – всего:	3210					373 655	373 655
в том числе:							
чистая прибыль	3211					373 655	373 655
переоценка имущества	3212						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213						
дополнительный выпуск акций	3214						
увеличение номинальной стоимости акций	3215						
реорганизация юридического лица	3216						
Уменьшение капитала – всего:	3220						
в том числе:							
убыток	3221						
переоценка имущества	3222						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223						
уменьшение номинальной стоимости акций	3224						

уменьшение количества акций	3225						
реорганизация юридического лица	3226						
дивиденды	3227						
Изменение добавочного капитала	3230						
Изменение резервного капитала	3240						
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года	3200	10	-	4 817 000	-	1 913 921	6 730 931
За отчетный год:							
Увеличение капитала – всего:	3310					296 942	296 942
в том числе:							
чистая прибыль	3311					296 942	296 942
переоценка имущества	3312						
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313						
дополнительный выпуск акций	3314						
увеличение номинальной стоимости акций	3315						
реорганизация юридического лица	3316						
Уменьшение капитала – всего:	3320						
в том числе:							
убыток	3321						
переоценка имущества	3322						
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323						
уменьшение номинальной стоимости акций	3324						
уменьшение количества акций	3325						
реорганизация юридического лица	3326						
дивиденды	3327						
Изменение добавочного капитала	3330						
Изменение резервного капитала	3340						
Величина капитала на 31 декабря отчетного года	3300	10	-	4 817 000		2 210 863	7 027 873

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строки	На 31.12.2014 г.	Изменения капитала за 2015 г.		На 31.12.2015 г.
			за счет чистой прибыли	за счет иных факторов	

1	2	3	4	5	6
Капитал – всего					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

Справки				
Наименование показателя	Код	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	7 027 873	6 730 931	6 357 275

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2016 г.**

	Коды
Форма по ОКУД	<b>0710002</b>
Дата	<b>31.12.2016</b>
Организация: <b>Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС»</b>	по ОКПО <b>98982325</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН <b>7715630469</b>
Вид деятельности: Деятельность эмиссионная	по ОКВЭД <b>66.12.3</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: / <b>общество с ограниченной ответственностью/Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>65 / 16</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ <b>384</b>
Местонахождение (адрес): <b>109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4, эт.2, пом. XXIX, ком. 20</b>	

Наименование показателя	Код строки	За 12 мес.2016 г.	За 12 мес.2015 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110		10 663
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119		10 663
Платежи - всего	4120	(9 732)	(433 159)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(8 816)	(1 930)
в связи с оплатой труда работников	4122	(843)	(1 548)
процентов по долговым обязательствам	4123		
на расчеты по налогам и сборам	4124	(58)	(483)
прочие платежи	4125	(15)	(429 198)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(9 732)	(422 496)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступления - всего	4210	52 672 795	14 051 170
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	49 979 552	11 094 371
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого	4214	2 691 450	2 956 799

участия в других организациях			
прочие поступления	4219	1 793	
Платежи - всего	4220	(33 946 232)	(8 628 521)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(32 221 518)	(6 842 615)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(1 724 714)	(1 785 906)
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	18 726 563	5 422 649
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		
Платежи - всего	4320	(18 717 650)	(5 000 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(10 000 000)	(5 000 000)
прочие платежи	4329	(8 717 650)	
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(18 717 650)	(5 000 000)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(819)	153
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	824	671
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5	824
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

**Пояснительная записка***Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету*

Аудиторское заключение

*Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету***7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента****Бухгалтерский баланс  
на 31.03.2017**

	Форма по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710002</b>
Организация: <b>Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС»</b>	по ОКПО	<b>31.03.2017</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>98982325</b>
Вид деятельности: Деятельность эмиссионная	по ОКВЭД	<b>7715630469</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: / <b>общество с ограниченной ответственностью/Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>66.12.3</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ	<b>65 / 16</b>
Местонахождение (адрес): <b>109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4, эт.2, пом. XXIX, ком. 20</b>		<b>384</b>

Пояснения	АКТИВ	Код строки	На 31.03.2017 г.	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	31 205 650	31 220 695	22 072 873
	Отложенные налоговые активы	1180	64 462	64 376	64 573
	Прочие внеоборотные активы	1190		2	
	<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>31 270 112</b>	<b>31 285 074</b>	<b>22 137 446</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22	435	19
	Дебиторская задолженность	1230	818 752	1 050 737	659 580
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 743 774	10 743 774	7 653 380
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250		5	824
	Прочие оборотные активы	1260			
	<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>11 562 548</b>	<b>11 794 951</b>	<b>8 313 804</b>
	<b>БАЛАНС (актив)</b>	<b>1600</b>	<b>42 832 661</b>	<b>43 080 025</b>	<b>30 451 250</b>

Пояснения	ПАССИВ	Код строки	На 31.03.2017 г.	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.
1	2	3	4	5	6
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4 817 000	4 817 000	4 817 000
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 285 741	2 210 863	1 913 921
	<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>7 102 751</b>	<b>7 027 873</b>	<b>6 730 931</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	30 000 000	35 000 000	5 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	111	111	
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>30 000 111</b>	<b>35 000 111</b>	<b>5 000 000</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 576 123	917 499	18 612 333
	Кредиторская задолженность	1520	153 662	134 530	107 975
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	14	12	11
	<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>5 729 798</b>	<b>1 052 041</b>	<b>18 720 319</b>
	<b>БАЛАНС (пассив)</b>	<b>1700</b>	<b>42 832 661</b>	<b>43 080 025</b>	<b>30 451 250</b>

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2017 г.**

	Форма по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710002</b>
Организация: <b>Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС»</b>	по ОКПО	<b>31.03.2017</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>98982325</b>
Вид деятельности: Деятельность эмиссионная	по ОКВЭД	<b>7715630469</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности: / <b>общество с ограниченной ответственностью/Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>66.12.3</b>
Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	по ОКЕИ	<b>65 / 16</b>
Местонахождение (адрес): <b>109029, г. Москва, ул. Средняя Калитниковская, д. 28, стр. 4, эт.2, пом. XXIX, ком. 20</b>		<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 3 мес.2017 г.	За 3 мес.2016 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	(170)	(158)
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(170)	(158)
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	991 110	715 787
	Проценты к уплате	2330	(880 274)	(602 432)
	Прочие доходы	2340		4
	Прочие расходы	2350	(16 415)	(1 048)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	94 251	112 153
	Текущий налог на прибыль	2410	(22 013)	(22 431)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	85	
	Прочее	2460	2 554	18 066
	Чистая прибыль (убыток)	2400	74 877	107 788
	<b>СПРАВОЧНО:</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	74 877	107 788
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

### **7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента**

*Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность*

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную бухгалтерскую отчетность: *У эмитента отсутствуют филиалы или иные организации, с собственной финансовой отчетностью, которые совместно с эмитентом определяются как группа в соответствии с МСФО.*

*Составляется консолидированная отчетность в соответствии с МСФО вышестоящей материнской компании X5 Retail Group N.V.*

### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

*Сведения об учетной политике не предоставляются в связи с тем, что в учетную политику, принятую на текущий финансовый год изменений не вносилось.*

### **7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).*

### **7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года**

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

*Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было.*

### **7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

*Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые существенно отразились/могут отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала*

## **VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

#### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента**

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **10 000**

Размер долей участников эмитента:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 Ритейл Групп»**

Место нахождения: **125368 Россия, Москва, Ангелов пер. 7**

ИНН: **7733571872**

ОГРН: **1067746744955**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **100**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем

пункте, учредительным документам эмитента: *соответствует*

### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента**

*Изменений размера уставного капитала эмитента за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала не было.*

### **8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Наименование высшего органа управления эмитента: *Общее собрание участников*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

*Орган или лица, созывающие Общее собрание участников Общества, обязаны не позднее, чем за пятнадцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества в письменной форме лично, при помощи факсимильного сообщения или с использованием иных средств связи, доступных участникам Общества и обеспечивающих документальное подтверждение.*

*В уведомлении должны быть указаны время и место проведения собрания, а также предлагаемая повестка дня.*

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

*Внеочередное Общее собрание участников Общества проводится в случаях, указанных в Уставе, а также в любых иных случаях, если проведения такого собрания требуют интересы Общества и его участников.*

*Внеочередное Общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества по собственной инициативе, а также по требованию Совета директоров, ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора Общества или участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.*

*Исполнительный орган Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества либо об отказе в его проведении.*

*Решение об отказе в проведении внеочередного Общего собрания участников может быть принято исполнительным органом только в случаях, если:*

*- не соблюден установленный Федеральным законом порядок предъявления требования о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества;*

*- ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания участников Общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.*

*Если один или несколько вопросов предложенной повестки дня внеочередного Общего собрания участников Общества не относятся к компетенции Общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, то данные вопросы не включаются в повестку дня.*

*Исполнительный орган Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания участников Общества, а также изменить предложенную форму проведения внеочередного Общего собрания участников Общества.*

*Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания участников Общества, исполнительный орган Общества по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.*

*В случае принятия решения о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества указанное Общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.*

*В случае, если в течение установленного Федеральным законом срока не принято решение о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное Общее собрание участников Общества может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения.*

*В данном случае исполнительный орган Общества обязан предоставить указанным органам или лицам список участников Общества с их адресами.*

*Расходы на подготовку, созыв и проведение такого Общего собрания могут быть возмещены по решению Общего собрания участников Общества за счет средств Общества.*

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

*Очередное Общее собрание участников Общества проводится не реже одного раза в год.*

*Очередное Общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества.*

*Очередное Общее собрание участников Общества, посвященное утверждению годовых результатов деятельности Общества проводится не ранее, чем через два месяца и не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года.*

*В случае принятия решения о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества указанное Общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.*

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

*Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников Общества дополнительные вопросы, но не позднее, чем за семь дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания участников Общества и не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня Общего собрания участников Общества. Орган или лица, созывающие Общее собрание участников Общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания участников Общества.*

*В случае, если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня Общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие Общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за сутки до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях.*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

*К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке Общего собрания участников Общества, относятся годовой отчет Общества, заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидате (кандидатах) в Совет директоров Общества, исполнительные органы Общества и ревизионную комиссию (ревизоры) Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав Общества, или проект устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная настоящим Уставом Общества.*

*Орган или лица, созывающие Общее собрание участников Общества, обязаны направить участникам информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении Общего собрания участников Общества, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.*

*Указанная информация и материалы в течение пятнадцати дней до проведения Общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*Протоколы всех Общих собраний участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику Общества для ознакомления.*

*По требованию участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом Общества.*

*Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников Общества исполнительный орган Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.*

#### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного капитала либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

*Указанных организаций нет*

## **8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

За 2016 год:

**1. Вид и предмет сделки:** заключение сделок купли-продажи при размещении по открытой подписке в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» документарных процентных неконвертируемых Биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-05 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 2548-й (Две тысячи пятьсот сорок восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (далее - Биржевые облигации);

**Стороны сделки:** Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» (Эмитент), Акционерное общество «Райффайзенбанк» (Организатор) и инвесторы, действующие самостоятельно или через посредников (Участников торгов ЗАО «ФБ ММВБ»);

**Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:** размещение Биржевых облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера – Акционерного общества «Райффайзенбанк», оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счет Эмитента. Размещение Биржевых облигаций проводится путем заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг. При приобретении Биржевых облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;

**Срок исполнения обязательств по сделке:** срок исполнения обязательств по сделке купли-продажи Биржевых облигаций - 17 марта 2016 года; срок исполнения обязательств по возврату полученной суммы займа по договору займа, заключенного путем выпуска и продажи Биржевых облигаций - 9 марта 2023 года.

**Стороны и выгодоприобретатели по сделке купли-продажи Биржевых облигаций:**

Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» (Эмитент), Акционерное общество «Райффайзенбанк» (Организатор) и инвесторы, действующие самостоятельно или через посредников (Участников торгов ЗАО «ФБ ММВБ»).

**Размер сделки:** 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей, что составляет 19,6% от балансовой стоимости активов Эмитента на 30.09.2015 г.;

**Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации:** 25 448 265 тыс. руб. на 30.09.2015 г.

**Дата совершения сделки (заключения договора):** 17 марта 2016 года;

**сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:** указанная сделка не одобрялась, поскольку такое одобрение не требовалось в соответствии с законодательством и уставом Эмитента;

**Категория сделки:** существенная сделка, не являющаяся крупной;

**2. Вид и предмет сделки, содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:** Дополнительное соглашение к Договору об общих условиях предоставления займов №01-6/10613 от «08» июля 2013 года («Договор»), заключенное на следующих условиях:

«1. Стороны решили изложить Статью 2 Договора «Срок действия Договора» в следующей редакции: «Действие Договора начинается с даты предоставления первого Займа и истекает 31 мая 2016 г. или в дату, указанную Займодавцем в письменном требовании о досрочном погашении займа (далее именуется «Дата прекращения»). В Дату прекращения все неоплаченные к этому моменту платежные обязательства Заемщика по настоящему Договору должны быть полностью исполнены»;

**Стороны сделки:** ООО «ИКС 5 ФИНАНС» (Займодавец) и Компания GSWL FINANCE LIMITED (Заемщик);

**Срок исполнения обязательств по сделке:** 31 мая 2016 года;

**Размер сделки в денежном выражении:** 7 122 052 202 (Семь миллиардов сто двадцать два миллиона пятьдесят две тысячи двести два) рубля 41 копейка.

**Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента:** 23,39 %

**Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность в соответствии с законодательством**

**Российской Федерации:** 30 446 115 000 (тридцать миллиардов четыреста сорок шесть миллионов сто пятнадцать тысяч) рублей.

**дата совершения сделки (заключения договора):** 11 апреля 2016 года;

**сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:** указанная сделка не одобрялась, поскольку такое одобрение не требовалось в соответствии с законодательством и уставом Эмитента.;

**категория сделки:** существенная сделка, не являющаяся крупной; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.

**3. Вид и предмет сделки:** заключение сделок купли-продажи при размещении по открытой подписке в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» документарных процентных неконвертируемых Биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-06 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 2548-й (Две тысячи пятьсот сорок восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента, размещаемые по открытой подписке, идентификационный номер выпуска 4B02-06-36241-R от «22» апреля 2013г., международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JWG05 (далее - Биржевые облигации);

**стороны и выгодоприобретатели по сделке:** Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» (Эмитент), Акционерное общество «Райффайзенбанк» (Организатор) и инвесторы, действующие самостоятельно или через посредников (Участников торгов ЗАО «ФБ ММВБ»);

**содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:** размещение Биржевых облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера – Акционерного общества «Райффайзенбанк», оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счет Эмитента. Размещение Биржевых облигаций проводится путем заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг. При приобретении Биржевых облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. Обязанности эмитента установлены Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг;

**срок исполнения обязательств по сделке:** срок исполнения обязательств по сделке купли-продажи Биржевых облигаций - 05 мая 2016 года; срок исполнения обязательств по возврату полученной суммы займа по договору займа, заключенного путем выпуска и продажи Биржевых облигаций - 27 апреля 2023 года.

**размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:** 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей, что составляет 16,4% от балансовой стоимости активов Эмитента на 31.12.2015 г.;

**стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации:** 30 451 250 тыс. руб. на 31.12.2015 года;

**дата совершения сделки (заключения договора):** 05 мая 2016 года;

**сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:** указанная сделка не одобрялась, поскольку такое одобрение не требовалось в соответствии с законодательством и уставом Эмитента;

**категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента):** существенная сделка, не являющаяся крупной.

#### **4. Вид и предмет сделки:**

заключение сделок купли-продажи при размещении по открытой подписке в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» документарных процентных неконвертируемых Биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-06 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 2548-й (Две тысячи пятьсот сорок восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента, размещаемые по открытой подписке, идентификационный номер выпуска 4B02-06-36241-R от «22» апреля 2013г., международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JWG05 (далее - Биржевые облигации).

**Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:** размещение Биржевых облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера – Акционерного общества «Райффайзенбанк», оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счет Эмитента. Размещение Биржевых облигаций проводится путем заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг. При приобретении Биржевых облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. Обязанности эмитента установлены Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

**Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:**

Срок исполнения обязательств по сделке: срок исполнения обязательств по сделке купли-продажи Биржевых облигаций - 05 мая 2016 года; срок исполнения обязательств по возврату полученной суммы займа по договору займа, заключенного путем выпуска и продажи Биржевых облигаций - 27 апреля 2023 года.

**Стороны и выгодоприобретатели по сделке купли-продажи Биржевых облигаций:**

Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» (Эмитент), Акционерное общество «Райффайзенбанк» (Организатор) и инвесторы, действующие самостоятельно или через посредников (Участников торгов ЗАО «ФБ ММВБ»).

Размер сделки: 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей, что составляет 16,4% от балансовой стоимости активов Эмитента на 31.12.2015 г.

Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **30 451 250 тыс. руб. на 31.12.2015 г.**

Дата совершения сделки (заключения договора): **05 мая 2016 года.**

**Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента;** указанная сделка не одобрялась, поскольку такое одобрение не требовалось в соответствии с законодательством и уставом Эмитента.

**Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность):** существенная сделка, не являющаяся крупной.

**5. Вид и предмет сделки:**

заключение сделок купли-продажи при размещении по открытой подписке в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» документарных процентных неконвертируемых Биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-07 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей со сроком погашения в 2548-й (Две тысячи пятьсот сорок восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента, размещаемые по открытой подписке, идентификационный номер выпуска 4B02-07-36241-R от «22» апреля 2013г., международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JWPL4 (далее - Биржевые облигации).

**Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:** размещение Биржевых облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера – Акционерного общества «Райффайзенбанк», оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счет Эмитента. Размещение Биржевых облигаций проводится путем заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п. 8.4 Решения о выпуске ценных бумаг. При приобретении Биржевых облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. Обязанности эмитента установлены Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

**Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:**

Срок исполнения обязательств по сделке: **срок исполнения обязательств по сделке купли-продажи Биржевых облигаций - 09 августа 2016 года;**

**срок исполнения обязательств по возврату полученной суммы займа по договору займа, заключенного путем выпуска и продажи Биржевых облигаций - 01 августа 2023 года.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке купли-продажи Биржевых облигаций:

Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» (Эмитент), Акционерное общество «Райффайзенбанк» (Агент по размещению) и инвесторы, действующие самостоятельно или через посредников (Участников торгов ЗАО «ФБ ММВБ»).

Размер сделки: **5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей**, что составляет **15,35%** от балансовой стоимости активов Эмитента на **30.06.2016 г.**

Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **32 580 255 тыс. руб. на 30.06.2016 г.**

Дата совершения сделки (заключения договора): **09 августа 2016 года.**

*Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента;* указанная сделка не одобрялась, поскольку такое одобрение не требовалось в соответствии с законодательством и уставом Эмитента.

*Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность):* существенная сделка, не являющаяся крупной.

#### **6. Вид и предмет сделки:**

заключение сделок купли-продажи при размещении по открытой подписке в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» биржевых облигаций документарных неконвертируемых процентных на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-01 в количестве 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 5 460 (Пять тысяч четыреста шестидесятый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещенных по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, идентификационный номер выпуска 4B02-01-36241-R-001P от 26.09.2016, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JWUD1 (далее - Биржевые облигации);

*Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:*

размещение Биржевых облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением брокера – Акционерного общества «Райффайзенбанк», оказывающего Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг и действующего от своего имени, но по поручению и за счет Эмитента. Размещение Биржевых облигаций проводится путем заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п. 8.4 Условий выпуска биржевых облигаций в рамках Программы биржевых облигаций. При приобретении Биржевых облигаций их владельцы приобретают права, установленные Программой биржевых облигаций, Проспектом ценных бумаг и Условиями выпуска биржевых облигаций в рамках Программы биржевых облигаций. Обязанности эмитента установлены Программой биржевых облигаций, Проспектом ценных бумаг и Условиями выпуска биржевых облигаций в рамках Программы биржевых облигаций;

**Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:**

Срок исполнения обязательств по сделке: срок исполнения обязательств по сделке купли-продажи Биржевых облигаций - 29 сентября 2016 года; срок исполнения обязательств по возврату полученной суммы займа по договору займа, заключенного путем выпуска и продажи Биржевых облигаций – 11 сентября 2031 года.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке купли-продажи Биржевых облигаций:

Общество с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» (Эмитент), Акционерное общество «Райффайзенбанк» (Агент по размещению) и покупатели, действующие самостоятельно или через посредников (Участников торгов ЗАО «ФБ ММВБ»).

Размер сделки: 15 000 000 000 (Пятнадцать миллиардов) рублей, что составляет 46,04% от балансовой стоимости активов Эмитента по состоянию на 30.06.2016 г.

Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **32 580 255 тыс. руб. по состоянию на 30.06.2016 г.**

Дата совершения сделки (заключения договора): **29 сентября 2016 года.**

*Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента;* сделка была одобрена Решением № б/н Единственного участника ООО «ИКС 5 ФИНАНС» от «25» августа 2016 года.

*Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность):* крупная сделка.

#### **7. Вид и предмет сделки:**

Дополнительное соглашение к Договору об общих условиях предоставления займов № 01-6/9842 от 06.08.2012 г., об установлении общих условий предоставления Займодавцем Заемщику займов (далее именуются «Займы») в российских рублях и увеличении Лимита заимствования до 35 000 000 000 (Тридцать пять миллиардов) российских рублей.

**Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:**

Срок исполнения обязательств по сделке: **31 декабря 2020 года**

**Стороны и выгодоприобретатели по сделке:**

**ООО «ИКС 5 ФИНАНС» (Займодавец) и АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК» (Заемщик).**

Размер сделки: **35 000 000 000 (тридцать пять миллиардов) российских рублей**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **107,4%**

Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **32 579 862 000 (тридцать два миллиарда пятьсот семьдесят девять миллионов восемьсот шестьдесят две тысячи) рублей на 30.06.2016 г**

**Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:** Решение № б/н Единственного участника ООО «ИКС 5 ФИНАНС» от «29» сентября 2016 года.

**Категория сделки:** крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность.

### **8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

В случае присвоения эмитенту и/или ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов), по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний завершенный финансовый год, а также за период с даты начала текущего года, до даты окончания отчетного квартала, указываются

Объект присвоения рейтинга: **эмитент**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: **Standard & Poor's Credit Market services Europe Limited / Частная компания с ограниченной ответственностью «Стэндрд энд Пурс Кредит Маркет Сервисез Юроп Лимитед» (Великобритания)**

Сокращенное фирменное наименование: **отсутствует**

Место нахождения: **20 Canada Square Canary Wharf London E14 5LH United Kingdom / 20 Канада Сквэр, Канари Варф, Лондон E14 5LH Великобритания**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: **www.standardandpoors.com**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **BB-/Positive (прогноз «Позитивный») (международная шкала в иностранной валюте и международная шкала в национальной валюте)**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
22.04.2016	BB-/ Positive/-- «позитивный» (международная шкала в иностранной валюте и международная шкала в национальной валюте)
10.04.2015	BB-/ Stable/-- «стабильный» (международная шкала в иностранной валюте и международная шкала в национальной валюте)
27.04.2012	B+/ Stable/-- «стабильный» (международная шкала в иностранной валюте и международная шкала в национальной валюте)
10.02.2011	Not rated (международная шкала в иностранной валюте и международная шкала в национальной валюте)
10.02.2011	Not rated (национальная шкала)
07.12.2010	BB-/ Watch Neg/-- «негативный» (международная шкала в иностранной валюте и международная шкала в национальной валюте)

16.02.2010	BB-/ Stable/-- «стабильный» (международная шкала в иностранной валюте и международная шкала в национальной валюте)
10.02.2009	BBB-/ Negative/-- «негативный» (международная шкала в иностранной валюте и международная шкала в национальной валюте)
09.07.2007	BB-/Stable/-- «стабильный» (международная шкала в иностранной валюте и международная шкала в национальной валюте)
09.07.2007	«гуАА-» (национальная шкала)

Объект присвоения рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах:

Вид ценной бумаги: *Биржевые облигации*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя серии БО-04 с обязательным централизованным хранением*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-04-36241-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *22.04.2013*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: *Fitch Ratings CIS Ltd / Фитч Рейтингз СНГ Лтд*

Сокращенное фирменное наименование: *омсумстеуем*

Место нахождения: *30 North Colonnade, Canary Wharf London E14 5GN*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: <https://www.fitchratings.com/>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: *приоритетный необеспеченный рейтинг «BB-», рейтинг возвратности активов «RR5».*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
27.10.2015	приоритетный необеспеченный рейтинг «BB-» рейтинг возвратности активов «RR5»

Объект присвоения рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах:

Вид ценной бумаги: *Биржевые облигации*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя серии БО-05 с обязательным централизованным хранением*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-05-36241-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *22.04.2013*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: *Fitch Ratings CIS Ltd / Фитч Рейтингз СНГ Лтд*

Сокращенное фирменное наименование: *омсумстеуем*

Место нахождения: *30 North Colonnade, Canary Wharf London E14 5GN*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: <https://www.fitchratings.com/>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала *приоритетный необеспеченный рейтинг «BB-», рейтинг возвратности активов «RR5».*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчётного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчётного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
04.04.2016	приоритетный необеспеченный рейтинг «BB-» рейтинг возвратности активов «RR5»

Объект присвоения рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах:

Вид ценной бумаги: *Биржевые облигации*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя серии БО-06 с обязательным централизованным хранением*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-06-36241-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *22.04.2013*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: *Fitch Ratings CIS Ltd / Фитч Рейтингз СНГ Лтд*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Место нахождения: *30 North Colonnade, Canary Wharf London E14 5GN*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: <https://www.fitchratings.com/>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчётного квартала: *приоритетный необеспеченный рейтинг «BB-», рейтинг возвратности активов «RR5».*

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчётного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчётного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
16.05.2016	приоритетный необеспеченный рейтинг «BB-» рейтинг возвратности активов «RR5»

Объект присвоения рейтинга: *ценные бумаги эмитента*

Сведения о ценных бумагах:

Вид ценной бумаги: *Биржевые облигации*

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: *неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя серии БО-07 с обязательным централизованным хранением*

Идентификационный номер выпуска: *4B02-07-36241-R*

Дата присвоения идентификационного номера: *22.04.2013*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: *Fitch Ratings CIS Ltd / Фитч Рейтингз СНГ Лтд*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Место нахождения: *30 North Colonnade, Canary Wharf London E14 5GN*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: <https://www.fitchratings.com/>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **приоритетный необеспеченный рейтинг «BB-», рейтинг возвратности активов «RR5».**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
12.08.2016	приоритетный необеспеченный рейтинг «BB-» рейтинг возвратности активов «RR5»

Объект присвоения рейтинга: **ценные бумаги эмитента**

Сведения о ценных бумагах:

Вид ценной бумаги: **Биржевые облигации**

Серия, иные идентификационные признаки ценной бумаги: **неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя серии 001P-01 с обязательным централизованным хранением**

Идентификационный номер выпуска: **4B02-01-36241-R-001P**

Дата присвоения идентификационного номера: **26.09.2016 г.**

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: **Fitch Ratings CIS Ltd / Фитч Рейтингз СНГ Лтд**

Сокращенное фирменное наименование: **омсумстеуем**

Место нахождения: **30 North Colonnade, Canary Wharf London E14 5GN**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: **<https://www.fitchratings.com/>**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **приоритетный необеспеченный рейтинг «BB», рейтинг возвратности активов «RR4».**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
01.11.2016	приоритетный необеспеченный рейтинг «BB» рейтинг возвратности активов «RR4»

## **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Эмитент не является акционерным обществом

## **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены**

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: 01 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя с
--	--

	обязательным централизованным хранением серии 01
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36241-R Дата государственной регистрации: 15.03.2007
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	9 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	9 000 000 000 рублей
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	01.07.2014
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска, признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	исполнение обязательств по ценным бумагам

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: 06 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 06 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-36241-R Дата государственной регистрации: 23.09.2010
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 рублей
Срок (дата) признания выпуска ценных бумаг несостоявшимся	02.11.2011
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска, признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	Признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся в соответствии с Решением ФСФР России от 02.11.2011 г. в связи с не размещением ни одной ценной бумаги выпуска

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: 07 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 07 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-36241-R Дата государственной регистрации: 23.09.2010
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 рублей
Срок (дата) признания выпуска ценных бумаг несостоявшимся	02.11.2011
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска, признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	Признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся в соответствии с Решением ФСФР России от 02.11.2011 г. в связи с не размещением ни одной ценной бумаги выпуска

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: 08 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 08 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-36241-R Дата государственной регистрации: 23.09.2010
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ФСФР России
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 рублей

Срок (дата) признания выпуска ценных бумаг несостоявшимся	02.11.2011
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска, признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	Признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся в соответствии с Решением ФСФР России от 02.11.2011 г. в связи с не размещением ни одной ценной бумаги выпуска

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-01 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: процентные неконвертируемые документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Идентификационный номер выпуска: 4В02-01-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 20.07.2010
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ЗАО "ФБ ММВБ"
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 рублей
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	01.10.2015
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска, признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	исполнение обязательств по ценным бумагам

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: 04 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением, серии 04 с возможностью досрочного погашения
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-04-36241-R Дата государственной регистрации: 11.09.2008
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных	ФСФР России

бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	
Количество ценных бумаг выпуска	8 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	8 000 000 000 руб.
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	02.06.2016
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска, признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	исполнение обязательств по ценным бумагам

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-02 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-02 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Идентификационный номер выпуска: 4B02-02-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 20.07.2010
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ЗАО "ФБ ММВБ"
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	23.09.2016
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска, признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	исполнение обязательств по ценным бумагам

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-03 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-03 с
--	---

	возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Идентификационный номер выпуска: 4B02-03-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 20.07.2010
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ЗАО "ФБ ММВБ"
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	26.10.2016
Основание для погашения ценных бумаг выпуска (исполнение обязательств по ценным бумагам, конвертация в связи с размещением ценных бумаг иного выпуска, признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, иное)	исполнение обязательств по ценным бумагам

### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными**

Вид ценных бумаг	Описание непогашенных ценных бумаг, серии	Общее количество непогашенных ценных бумаг, шт.	Объем по номинальной стоимости, руб.
Биржевые облигации	В обращении находятся выпуски Биржевых облигаций следующих серий: БО-04, БО-05 и БО-06, БО-07, 001P-01	35 000 000	35 000 000 000

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-04 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-04 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и	Идентификационный номер выпуска: 4B02-04-36241-R Дата присвоения идентификационного

дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	номера: 22.04.2013
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ЗАО "ФБ ММВБ"
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	-
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	14
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	11.10.2022
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.x5-finance.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=9483

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-05 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-05 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Идентификационный номер выпуска: 4B02-05-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 22.04.2013
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ЗАО "ФБ ММВБ"
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах	-

выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	14
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	09.03.2023
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.x5-finance.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=9483

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-06 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-06 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Идентификационный номер выпуска: 4B02-06-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 22.04.2013
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ЗАО "ФБ ММВБ"
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	-
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	14
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	27.04.2023
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.x5-finance.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=9483

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-07 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые Биржевые облигации на
--	--

	предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-07 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Идентификационный номер выпуска: 4B02-07-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 22.04.2013
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ЗАО "ФБ ММВБ"
Количество ценных бумаг выпуска	5 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	5 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	-
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	14
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	01.08.2023
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.x5-finance.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=9483

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: 001P-01 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-01 в количестве 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 5 460 (Пять тысяч четыреста шестидесятый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	Идентификационный номер выпуска: 4B02-01-36241-R-001P Дата присвоения идентификационного номера: 26.09.2016
Регистрирующий орган, осуществивший	ЗАО "ФБ ММВБ"

государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	
Количество ценных бумаг выпуска	15 000 000
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	15 000 000 000 руб.
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	-
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	30
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	11.09.2031
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	www.x5-finance.ru, www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=9483

#### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

*Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены.*

##### **8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

#### **8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

*В связи с отсутствием в обращении именных ценных бумаг эмитента, ведение реестра не осуществляется.*

*В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением.*

##### **Депозитарии**

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12*

ИНН: *7702165310*

ОГРН: *1027739132563*

Данные о лицензии на осуществление деятельности депозитария на рынке ценных бумаг

Номер: *045-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФСФР России**

## **8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

Налоговый кодекс Российской Федерации - часть первая от 31 июля 1998 г. N 146-ФЗ и часть вторая от 5 августа 2000 г. N 117-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;

- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) от 30 декабря 2001 г. N 195-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;
- Федеральный закон от 10.12.2003 N 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» с последующими изменениями и дополнениями;
- Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ
- Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.96 с последующими изменениями и дополнениями;
- Федеральный закон «О центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» №86-ФЗ от 10.07.02 с последующими изменениями и дополнениями;
- Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;
- Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;
- Федеральный закон РФ «О валютном регулировании и валютном контроле» от 9 октября 1992 года № 3615-1 с последующими изменениями и дополнениями;
- Приказ ГТК РФ от 28 августа 2000 г. N 768 «Об особенностях декларирования валюты и ценных бумаг, перемещаемых юридическими лицами» с последующими изменениями и дополнениями;
- Письмо ГТК РФ от 6 ноября 2001 г. N 13-15/44195 «О порядке вывоза и пересылки из Российской Федерации ценных бумаг»;
- Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения
- Иные законодательные акты Российской Федерации.

Указанные законодательные акты применяются в действующих редакциях.

## **8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

### **8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

Эмитент не является акционерным обществом.

### **8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующие отчетные периоды
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид ценной бумаги: облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: 01 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)		Государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36241-R Дата государственной регистрации выпуска: 15.03.2007	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностран. валюта	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностран. валюта	Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска
Купон за первый купонный период	7,6% годовых или 37,9 руб. на одну облигацию	341 100 000,00	08.01.2008
Купон за второй купонный период	7,6% годовых или 37,9 руб. на одну облигацию	341 100 000,00	08.07.2008
Купон за третий купонный период	7,6% годовых или 37,9 руб. на одну облигацию	341 100 000,00	06.01.2009
Купон за четвертый купонный период	7,6% годовых или 37,9 руб. на одну облигацию	341 100 000,00	07.07.2009
Купон за пятый купонный период	7,6% годовых или 37,9 руб. на одну облигацию	341 100 000,00	05.01.2010
Купон за шестой купонный период	7,6% годовых или 37,9 руб. на одну облигацию	341 100 000,00	06.07.2010
Купон за седьмой купонный период	7,95% или 39,64 руб. на одну облигацию	356 760 000,00	04.01.2011
Купон за восьмой купонный период	7,95% или 39,64 руб. на одну облигацию	356 760 000,00	05.07.2011
Купон за девятый купонный период	7,95% или 39,64 руб. на одну облигацию	356 760 000,00	03.01.2012
Купон за десятый купонный период	7,95% или 39,64 руб. на одну облигацию	356 760 000,00	03.07.2012
Купон за одиннадцатый купонный период	7,95% или 39,64 руб. на одну облигацию	356 760 000,00	09.01.2013
Купон за двенадцатый купонный период	7,95% или 39,64 руб. на одну облигацию	356 760 000,00	02.07.2013
Купон за тринадцатый купонный период	7,95% или 39,64 руб. на одну облигацию	356 760 000,00	31.12.2013
Купон за четырнадцатый купонный период	7,95% или 39,64 руб. на одну облигацию	356 760 000,00	01.07.2014
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства		
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.	4 900 680 000,00 рублей		
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100%		
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме		
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-		

Наименование показателя		Значение показателя за соответствующие отчетные периоды	
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций		Вид ценной бумаги: облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: 04 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением, серии 04 с возможностью досрочного погашения	
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)		Государственный регистрационный номер выпуска: 4-04-36241-R Дата государственной регистрации выпуска: 11.09.2008	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска
Купон за первый купонный период	18,46 годовых или 92,05 руб. на одну облигацию	736 400 000,00	10.12.2009
Купон за второй купонный период	18,46 годовых или 92,05 руб. на одну облигацию	736 400 000,00	10.06.2010
Купон за третий купонный период	18,46 годовых или 92,05 руб. на одну облигацию	736 400 000,00	09.12.2010
Купон за четвертый купонный период	18,46 годовых или 92,05 руб. на одну облигацию	736 400 000,00	09.06.2011
Купон за пятый купонный период	7,75 годовых или 38,64 руб. на одну облигацию	309 120 000,00	08.12.2011
Купон за шестой купонный период	7,75 годовых или 38,64 руб. на одну облигацию	309 120 000,00	07.06.2012
Купон за седьмой купонный период	7,75 годовых или 38,64 руб. на одну облигацию	309 120 000,00	06.12.2012
Купон за восьмой купонный период	7,75 годовых или 38,64 руб. на одну облигацию	309 120 000,00	06.06.2013
Купон за девятый купонный период	7,75 годовых или 38,64 руб. на одну облигацию	309 120 000,00	05.12.2013
Купон за десятый купонный период	7,75 годовых или 38,64 руб. на одну облигацию	309 120 000,00	05.06.2014
Купон за одиннадцатый купонный период	10,5% годовых или 52,36 руб. на одну облигацию	418 880 000,00	04.12.2014
Купон за двенадцатый купонный период	10,5% годовых или 52,36 руб. на одну облигацию	418 880 000,00	04.06.2015
Купон за тринадцатый купонный период	10,5% годовых или 52,36 руб. на одну облигацию	418 880 000,00	03.12.2015
Купон за четырнадцатый купонный период	10,5% годовых или 52,36 руб. на одну облигацию	418 880 000,00	02.06.2016
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)		Денежные средства	
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.		6 475 840 000,00 рублей	

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Наименование показателя		Значение показателя за соответствующие отчетные периоды	
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций		Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-01 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: процентные неконвертируемые документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента	
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)		Идентификационный номер выпуска: 4B02-01-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 20.07.2010	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска
Купон за первый купонный период	9,5% годовых или 47,37 руб. на одну Биржевую облигацию	236 850 000,00	04.04.2013
Купон за второй купонный период	9,5% годовых или 47,37 руб. на одну Биржевую облигацию	236 850 000,00	03.10.2013
Купон за третий купонный период	9,5% годовых или 47,37 руб. на одну Биржевую облигацию	236 850 000,00	03.04.2014
Купон за четвертый купонный период	9,5% годовых или 47,37 руб. на одну Биржевую облигацию	236 850 000,00	02.10.2014
Купон за пятый купонный период	9,5% годовых или 47,37 руб. на одну Биржевую облигацию	236 850 000,00	02.04.2015
Купон за шестой купонный период	9,5% годовых или 47,37 руб. на одну Биржевую облигацию	236 850 000,00	01.10.2015
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)		Денежные средства	
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.		1 421 100 000,00 рублей	

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Наименование показателя		Значение показателя за соответствующие отчетные периоды	
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций		Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-02 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: процентные неконвертируемые документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-02 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента	
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)		Идентификационный номер выпуска: 4B02-02-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 20.07.2010	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска
Купон за первый купонный период	9,1% годовых или 45,38 руб. на одну Биржевую облигацию	226 900 000,00	28.03.2014
Купон за второй купонный период	9,1% годовых или 45,38 руб. на одну Биржевую облигацию	226 900 000,00	26.09.2014
Купон за третий купонный период	9,1% годовых или 45,38 руб. на одну Биржевую облигацию	226 900 000,00	27.03.2015
Купон за четвертый купонный период	9,1% годовых или 45,38 руб. на одну Биржевую облигацию	226 900 000,00	25.09.2015
Купон за пятый купонный период	9,1% годовых или 45,38 руб. на одну Биржевую облигацию	226 900 000,00	25.03.2016
Купон за шестой купонный период	9,1% годовых или 45,38 руб. на одну Биржевую облигацию	226 900 000,00	23.09.2016
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)		Денежные средства	
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.		1 361 400 000,00 рублей	
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по		100%	

облигациям выпуска, %	
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Наименование показателя		Значение показателя за соответствующие отчетные периоды	
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций		Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-03 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-03 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента	
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)		Идентификационный номер выпуска: 4В02-03-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 20.07.2010	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска
Купон за первый купонный период	8,85% годовых или 44,13 рублей на одну Биржевую облигацию	220 650 000,00	30.04.2014
Купон за второй купонный период	8,85% годовых или 44,13 рублей на одну Биржевую облигацию	220 650 000,00	29.10.2014
Купон за третий купонный период	8,85% годовых или 44,13 рублей на одну Биржевую облигацию	220 650 000,00	29.04.2015
Купон за четвертый купонный период	8,85% годовых или 44,13 рублей на одну Биржевую облигацию	220 650 000,00	28.10.2015
Купон за пятый купонный период	8,85% годовых или 44,13 рублей на одну Биржевую облигацию	220 650 000,00	27.04.2016
Купон за шестой купонный период	8,85% годовых или 44,13 рублей на одну Биржевую облигацию	220 650 000,00	26.10.2016
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)		Денежные средства	
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.		1 1 323 900 000,00 рублей	
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска, %		100%	

Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Наименование показателя		Значение показателя за соответствующие отчетные периоды	
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций		Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-04 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-04 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента	
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)		Идентификационный номер выпуска: 4B02-04-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 22.04.2013 г.	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска
Купон за первый купонный период	11,9% годовых или 59,34 рублей на одну Биржевую облигацию	296 700 000,00	19.04.2016
Купон за второй купонный период	11,9% годовых или 59,34 рублей на одну Биржевую облигацию	296 700 000,00	18.10.2016
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)		Денежные средства	
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.		593 400 000,00 рублей	
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска, %		100%	
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме		Обязательства исполнены в полном объеме	
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению		-	

Наименование показателя		Значение показателя за соответствующие отчетные периоды	
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций		Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные	

		Серия: БО-05 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-05 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента	
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)		Идентификационный номер выпуска: 4B02-05-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 22.04.2013 г.	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска
Купон за первый купонный период	10,9% годовых или 54,35 рублей на одну Биржевую облигацию	271 750 000,00	15.09.2016
Купон за второй купонный период	10,9% годовых или 54,35 рублей на одну Биржевую облигацию	271 750 000,00	16.03.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)		Денежные средства	
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.		271 750 000,00 рублей	
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %		100%	
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме		Обязательства исполнены в полном объеме	
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению		-	

Наименование показателя	Значение показателя за соответствующие отчетные периоды
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-06 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-06 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	Идентификационный номер выпуска: 4B02-06-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 22.04.2013 г.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностр. валюта	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностр. валюта	Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска
Купон за первый купонный период	10,5% годовых или 52,36 рублей на одну Биржевую облигацию	261 800 000,00	03.11.2016
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)		Денежные средства	
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.		261 800 000,00 рублей	
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %		100%	
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме		Обязательства исполнены в полном объеме	
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению		-	

Наименование показателя		Значение показателя за соответствующие отчетные периоды	
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций		Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: БО-07 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-07 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента	
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)		Идентификационный номер выпуска: 4В02-07-36241-R Дата присвоения идентификационного номера: 22.04.2013 г.	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностр. валюта	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностр. валюта	Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска
Купон за первый купонный период	9,75% годовых или 48,62 рублей на одну Биржевую облигацию	243 100 000,00	07.02.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)		Денежные средства	
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.		243 100 000,00 рублей	

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	Обязательства исполнены в полном объеме
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Наименование показателя		Значение показателя за соответствующие отчетные периоды	
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций		Вид ценной бумаги: биржевые облигации на предъявителя Форма ценной бумаги: документарные Серия: 001P-01 Иные идентификационные признаки ценных бумаг: Биржевые облигации документарные неконвертируемые процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-01 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента	
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае, если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)		Идентификационный номер выпуска: 4B02-01-36241-R-001P Дата присвоения идентификационного номера: 26.09.2016 г.	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностран. валюта	Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностран. валюта	Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска
Купон за первый купонный период	9,45% годовых или 47,12 рублей на одну Биржевую облигацию	706 800 000,00	30.03.2017
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)		Денежные средства	
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб.		706 800 000,00 рублей	
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %		100%	
Причины невыплаты таких доходов в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме		Обязательства исполнены в полном объеме	
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению		-	

## 8.8. Иные сведения

03 апреля 2017 года рейтинговое агентство S&P Global Ratings (Standard & Poor's Credit Market services Europe Limited / Частная компания с ограниченной ответственностью «Стэндрд энд Пурс

*Кредит Маркет Сервисез Юроп Лимитед») повысило долгосрочный кредитный рейтинг Эмитента с «ВВ-» до «ВВ» со «стабильным» прогнозом.*

*18 апреля 2017 года был выплачен третий купон в размере 296 700 000,00 руб. по документарным процентным неконвертируемым Биржевым облигациям Общества с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-04 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: 4B02-04-36241-Rot «22» апреля 2013г., международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JVUX1).*

*04 мая 2017 года был выплачен второй купон в размере 261 800 000,00 руб. по документарным процентным неконвертируемым Биржевым облигациям Общества с ограниченной ответственностью «ИКС 5 ФИНАНС» на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-06 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: 4B02-06-36241-Rot «22» апреля 2013г., международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JWG05).*

*Иных сведений об эмитенте и его ценных бумагах, предусмотренных Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" или иными федеральными законами, нет.*

*Иной информации об эмитенте и его ценных бумагах, не указанной в предыдущих пунктах ежеквартального отчета нет.*

## **8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками*